

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ «ЭКИП»**

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО СК «Экип»

_____ Бирюков Д.А.

Приложение № 1
к Приказу № П-03/18 от «26» февраля 2018 г.

**ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ
ИМУЩЕСТВА ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ
ОТ ОГНЯ И ДРУГИХ ОПАСНОСТЕЙ
(Редакция № 2 от 26.02.2018 г.)**

г. Москва, 2018г.

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|---|---------|
| 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ | СТР. 3 |
| 2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ | СТР. 5 |
| 3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ И ВИДЫ РИСКОВ | СТР. 6 |
| 4. ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВАНИЯ | СТР. 8 |
| 5. СТРАХОВАЯ СУММА | СТР. 10 |
| 6. ФРАНШИЗА. | СТР. 11 |
| 7. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ | СТР. 11 |
| 8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ | СТР. 12 |
| 9. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ | СТР. 13 |
| 10. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ | СТР. 13 |
| 11. ПОСЛЕДСТВИЯ УВЕЛИЧЕНИЯ СТРАХОВОГО РИСКА В ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ | СТР. 16 |
| 12. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН | СТР. 17 |
| 13. НАРУШЕНИЕ НОРМ БЕЗОПАСНОСТИ | СТР. 19 |
| 14. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН ПРИ ПРИЧИНЕНИИ УЩЕРБА ЗАСТРАХОВАННОМУ ИМУЩЕСТВУ | СТР. 19 |
| 15. УМЫСЕЛ СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛЯ). | СТР. 20 |
| 16. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ. | СТР. 21 |
| 17. ПОРЯДОК ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ | СТР. 23 |
| 18. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ | СТР. 24 |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 1 СТРАХОВАНИЯ ОТ ПОВРЕЖДЕНИЯ ВОДОЙ | СТР. 24 |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 2 СТРАХОВАНИЯ ОТ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ | СТР. 26 |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 3 СТРАХОВАНИЯ ОТ ПОСТОРОННИХ ВОЗДЕЙСТВИЙ | СТР. 27 |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 4 СТРАХОВАНИЯ ОТ ПРОТИВОПРАВНЫХ ДЕЙСТВИЙ ТРЕТЬИХ ЛИЦ | СТР. 28 |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 5 СТРАХОВАНИЯ ОТ ПОЛОМОК МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ | СТР. 30 |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 6 СТРАХОВАНИЯ НАЛИЧНЫХ ДЕНЕГ ОТ КРАЖИ СО ВЗЛОМОМ, РАЗБОЯ И ГРАБЕЖА | СТР. 33 |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 7 СТРАХОВАНИЯ ОТ БОЯ СТЕКОЛ | СТР. 36 |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 8 СТРАХОВАНИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ОБОРУДОВАНИЯ | СТР. 37 |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 9 СТРАХОВАНИЯ ОТ ПОРЧИ ИМУЩЕСТВА В ХОЛОДИЛЬНЫХ КАМЕРАХ | СТР. 39 |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 10 ПО СТРАХОВАНИЮ ОТ УЩЕРБА ПРИ ПОГРУЗОЧНО-РАЗГРУЗОЧНЫХ РАБОТАХ | СТР. 40 |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 11 ПО СТРАХОВАНИЮ ОТ ТЕРРОРИЗМА, ДИВЕРСИИ | СТР. 41 |

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

1.1. В соответствии с действующим законодательством и на основании настоящих Правил страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей (далее по тексту - Правила страхования) Общество с ограниченной ответственностью Страховая компания «Экип» (далее по тексту – ООО СК «Экип») заключает договоры добровольного страхования имущества (далее по тексту - договор страхования).

1.2. Страховщик - ООО СК «Экип».

1.3. Страхователь - юридическое лицо любой организационно-правовой формы, предусмотренной гражданским законодательством Российской Федерации, или индивидуальный предприниматель (физическое лицо), имеющее основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного имущества и заключившее со Страховщиком договор страхования.

Договор страхования может быть заключен в пользу лица (Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества.

1.4. В соответствии со ст. 939 ГК РФ заключение договора страхования в пользу Выгодоприобретателя не освобождает Страхователя от выполнения обязанностей по этому договору, если только договором не предусмотрено иное либо обязанности Страхователя выполнены лицом в пользу которого заключен договор.

Страховщик вправе требовать от Выгодоприобретателя выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им, при предъявлении Выгодоприобретателем требования о выплате страхового возмещения. Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны быть выполнены ранее, несет Выгодоприобретатель.

1.5. Термины, расположенные ниже, несут один и тот же смысл, где бы они ни применялись в данных Правилах страхования:

1.5.1. **Дополнительные условия страхования** - такие условия, которые могут быть включены в договор страхования по соглашению сторон. Это условия, которые применяются в случае необходимости для изменения, дополнения, расширения существенных и обычных условий договора страхования;

1.5.2. **Застрахованные предметы** – движимое и недвижимое имущество, указанное в договоре страхования;

1.5.3. **Конструктивные элементы** – фундамент, каркас, перекрытия, стены, перегородки, колонны, фермы, лестницы, крыша, балконы, лоджии, а также соединительные мосты, наклонные въезды, крыльцо, отмостка, навесы и т.п., являющиеся неотъемлемой частью здания/сооружения;

1.5.4. **Инженерное оборудование** – лифты, системы водоснабжения, канализации, отопления, вентиляции, кондиционирования, электроснабжения и электроосвещения, газоснабжения, противопожарные и охранные системы, системы связи, компьютерная сеть;

1.5.5. **Отделка** – внутренняя и внешняя отделка

Внутренняя отделка – декоративные покрытия стен, полов, потолков (побелка, покраска, оклейка обоями, декоративная штукатурка, облицовка керамической плиткой, стеновыми панелями, настил линолеума, ковролина, паркета, ламината и др., подвесные и натяжные потолки со встроенными светильниками и др.), дверные и оконные блоки, встроенные перегородки и встроенные шкафы, элементы декора (конструкции из ГВЛ / ГКЛ, лепные элементы и др.). В комплекс отделки включаются также подготовительные работы (выравнивающая стяжка полов, штукатурка, шпатлевка, грунтовка и т.д.)

Внешняя отделка – утепление и защита фасада, кровля;

1.5.6. **Лимит ответственности** Страховщика - максимальный размер страхового возмещения, выплачиваемого Страховщиком по одному страховому случаю или за весь срок действия договора страхования. Лимит ответственности может быть установлен по страховому событию или одному риску, по каждому страховому случаю, по каждому виду возмещаемых расходов, по определенному виду застрахованного имущества (конкретному предмету) или его части и т.п.;

1.5.7. **Маркетинговые названия** - названия отдельных групп единообразных договоров страхования, заключаемых на основе настоящих Правил страхования;

1.5.8. **Объем страховой ответственности** - перечень событий, предусмотренных договором страхования, при наступлении которых Страховщик производит выплату Страхователю (Выгодоприобретателю);

1.5.9. **Полисные условия** - условия, на которых Страховщик принимает риск на страхование по соответствующему страховому полису;

1.5.10. **Специальные условия страхования** - условия, отражающие особенности отдельных программ страхования;

1.5.11. **Страховое покрытие** - совокупность условий страхования по договору страхования, относящихся к структуре и перечню покрываемых рисков, объектов имущества, объектов имущественных интересов, застрахованных расходов и т.д., и отражающих пределы ответственности Страховщика (страховые суммы, лимиты ответственности);

1.5.12. **Горение** - экзотермическая реакция окисления вещества, сопровождающаяся, по крайней мере, одним из трех факторов: пламенем, свечением, выделением дыма;

1.5.13. **Тление** - беспламенное горение материала;

1.5.14. **Самовозгорание** - явление резкого увеличения скорости экзотермической реакции, приводящее к возникновению возгорания вещества и смеси (твердой, жидкой и газообразной) при отсутствии источника зажигания;

1.5.15. **Возгорание** - начало горения под воздействием источника зажигания;

1.5.16. **Источник зажигания** - горящее или накалившееся тело либо электрический разряд, обладающий запасом энергии и температурой, достаточной для возникновения возгорания;

1.5.17. **Вспышка (хлопок)** - быстрое сгорание горючей смеси, не сопровождающееся образованием сжатых газов, способных разрушать конструкции или установки;

1.5.18. **Третьи лица** - лица, не являющиеся работниками Страхователя (Выгодоприобретателя), а также не являющиеся членами семьи Страхователя (Выгодоприобретателя);

1.5.19. **Работник** - физическое лицо, вступившее в трудовые отношения со Страхователем (Выгодоприобретателем), в том числе лицо, работающее у Страхователя (Выгодоприобретателя) по договору гражданско-правового характера.

1.6. На основании ст. 943 ГК РФ положения, содержащиеся в настоящих Правилах страхования, могут быть изменены (исключены или дополнены) по письменному соглашению сторон при заключении договора страхования или по письменному соглашению сторон в течение срока его действия, но до наступления страхового случая, при условии, что такие изменения не противоречат действующему законодательству.

1.7. В конкретном договоре страхования или для группы договоров страхования Страховщик вправе разрабатывать и использовать определения отдельных страховых понятий, а также вносить дополнения, уточнения, изменения в вышеперечисленные определения, - в той мере, в какой это не противоречит действующему законодательству РФ.

1.8. Договор страхования считается заключенным на условиях, содержащихся в настоящих Правилах страхования, в том случае, если в договоре страхования прямо указывается на их применение и сами Правила страхования приложены к договору страхования. Вручение Страхователю Правил страхования при заключении договора страхования удостоверяется записью в договоре страхования.

1.9. Страховщик вправе на основе настоящих Правил страхования формировать Полисные условия страхования, страховые программы к отдельному договору страхования или отдельной группе договоров страхования, заключаемых на основе настоящих Правил страхования, ориентированные на конкретного Страхователя или сегмент Страхователей, - в той мере, в какой это не противоречит действующему законодательству РФ. Такие Полисные условия прилагаются к договору страхования и являются его неотъемлемой частью.

1.10. Страховщик вправе помимо Полисных условий создавать Специальные условия страхования, отражающие особенности отдельных программ страхования. Страховщик обязан соблюдать при этом требования законодательства Российской Федерации в части внесения изменений в документы, явившиеся основанием для выдачи лицензии на страховую деятельность.

1.11. Страховщик вправе на основе образцов документов, представленных в Приложениях 2-4 к настоящим Правилам страхования, разрабатывать и использовать формы договоров страхования, заявлений на страхование и иных приложений к договорам страхования.

2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

2.1. В соответствии с настоящими Правилами страхования объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя или Выгодоприобретателя, связанные с утратой, гибелью или повреждением имущества, указанного в договоре страхования (застрахованное имущество).

2.2. По настоящим Правилам страхования может быть застраховано движимое и недвижимое имущество, принадлежащее Страхователю (Выгодоприобретателю) на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления или полученное по договору аренды, лизинга, залога, имущественного найма, безвозмездного пользования (ссуды) и т.п.

2.3. По договору страхования могут быть застрахованы:

2.3.1. Здания (производственные, административные, социально-культурного и общественного пользования и т.п.), включая конструктивные элементы, инженерное оборудование, внешнюю и внутреннюю отделку;

2.3.2. Сооружения (башни, мачты, резервуары, мосты, дороги, трубопроводы, линии электрических передач и т.п.);

2.3.3. Оборудование (турбины, генераторы, трансформаторы, компрессоры, насосы, станки, прессы, иные машины, механизмы и приспособления);

2.3.4. Электронное оборудование (вычислительная, медицинская, телекоммуникационная, копировальная, множительная техника; электронная фото-, кино- и видеотехника; электронные измерительные, оптические приборы; пожарно-охранные системы и т.п.);

2.3.5. Отдельные помещения (цех, лаборатория, кабинет и т.п.);

2.3.6. Объекты незавершенного строительства;

2.3.7. Мебель, инвентарь, технологическая оснастка;

2.3.8. Товарно-материальные ценности (сырье, материалы, полуфабрикаты, готовая продукция, товары для реализации и т.п.);

2.3.9. Земельные участки;

2.3.10. Другое имущество, указанное в договоре страхования, кроме перечисленного в пункте 2.5.

2.3.11. Движимое имущество считается застрахованным только на той территории, которая указана в договоре страхования (территория страхования).

Если указанная в договоре страхования территория нахождения застрахованного имущества изменяется, то Страхователь (Выгодоприобретатель) должен в течение 3-х суток с момента изменения местонахождения сообщить об этом Страховщику в письменной форме или другим способом, позволяющим зафиксировать это сообщение, в противном случае договор страхования в отношении данного застрахованного имущества не действует.

2.4. Если иное не обусловлено в договоре страхования, страхование не распространяется на:

а) изделия из драгоценных металлов или из драгоценных камней;

б) рисунки, картины, скульптуры, коллекции марок, монет и иные коллекции или произведения искусства;

в) предметы религиозного культа;

г) наличные деньги в российской и иностранной валюте;

д) акции, облигации и другие ценные бумаги;

е) драгоценные металлы в слитках и драгоценные камни без оправ;

- ж) рукописи, планы, чертежи и иные документы, бухгалтерские и деловые книги;
- з) модели, макеты, образцы, формы, выставочные экземпляры и т.п.;
- и) носители информации компьютерных и аналогичных систем;
- к) информацию на любых носителях;
- л) средства транспорта, передвижные строительные, сельскохозяйственные или иные машины, мотоциклы, мопеды, прицепы; жилые вагончики, передвижные домики и их принадлежности;
- м) многолетние насаждения;
- н) здания и сооружения, не оконченные строительством, освобожденные для капитального ремонта или по другим причинам на длительный срок лицами, использующими их по прямому назначению.

2.5. В любом случае страхование не распространяется на:

- 2.5.1. взрывчатые вещества, боеприпасы;
- 2.5.2. имущество, которым Страхователь (Выгодоприобретатель) не распоряжается на правах собственности, аренды, ответственного хранения и т.п.;
- 2.5.3. здания, сооружения и строения, находящиеся в аварийном и ветхом состоянии;
- 2.5.4. имущество, находящееся в зоне, которой угрожают обвалы, оползни, наводнения или иные стихийные бедствия, а также в зоне военных действий с момента объявления в установленном порядке о такой угрозе, если такое объявление было произведено до заключения договора страхования;
- 2.5.5. имущество, изъятое из оборота или ограниченное в обороте в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;
- 2.5.6. растения;
- 2.5.7. имущество работников Страхователя (Выгодоприобретателя).

2.6. Страхование, перечисленных в п. 2.4 предметов может быть осуществлено по особому соглашению сторон с обязательным составлением перечня имущества и страховых сумм.

3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ И ВИДЫ РИСКОВ

3.1. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого заключается договор страхования.

3.2. Страховым случаем является совершившееся событие из числа указанных в п. 3.3., 3.9, предусмотренное договором страхования, приведшее к повреждению, утрате или гибели застрахованного имущества и повлекшее обязанность Страховщика выплатить страховое возмещение.

3.3. По настоящим Правилам страхования предусмотрено возмещение реального ущерба вследствие повреждения, утраты или гибели застрахованного имущества, возникшего в результате следующих событий: пожар, удар молнии, взрыв, в том числе взрыв газа, употребляемого в бытовых целях, падение пилотируемых летательных аппаратов или их частей.

3.4. Под пожаром подразумевается стихийно развивающееся и неконтролируемое горение, тление, обугливание, возникшее вне специально предназначенных мест или вышедшее за пределы этих мест и способное к самостоятельному распространению.

Под ударом молнии подразумевается воздействие прямого грозового разряда, при котором ток молнии протекает через элементы застрахованного имущества и оказывает термическое, механическое или электрическое (атмосферное перенапряжение) воздействие, или вторичное воздействие грозового разряда, связанное с наведением высокого электрического потенциала с возникновением искрения.

При этом покрывается ущерб:

- от воздействия на застрахованное имущество огня, высокой температуры, дыма, продуктов горения, горячих газов, независимо от того, где произошло возгорание, на территории страхования

или вне его, а также ущерб, причиненный застрахованному имуществу при выполнении мероприятий по тушению пожара;

- от пожара, возникшего внутри установок, использующих огонь или тепло для технологических процессов;

- от пожара, возникшего вследствие поджога, совершенного третьими лицами;

- от пожара, возникшего в результате аварии электросети – теплового перегрева (аварии) токопроводящих цепей, эксплуатировавшихся в штатном режиме, возгорание в результате замыкания электропроводов, в т.ч. по причине возгорания электробытовых приборов, подключенных к сети, при соблюдении Страхователем, его представителями условий противопожарной безопасности, указанных в инструкциях к вышеуказанным приборам.

Ущерб возмещается и в том случае, когда пожар возник вне территории страхования.

3.5. Под взрывом понимается стремительно протекающий процесс, сопровождающийся выделением энергии и образованием сжатых газов, способных производить разрушение конструкций или установок.

В целях настоящих Правил страхования взрывом резервуара (парового котла, паро-, газотурбинной установки, бойлерной установки, трубопроводов и прочих резервуаров) считается только такой взрыв, когда стенки разрываются настолько, что возникает выравнивание давления внутри и снаружи резервуара. Если взрыв внутри резервуара вызван быстропротекающей химической реакцией замещения, то нанесенный резервуару ущерб возмещается и в том случае, когда стенки резервуара не повреждены.

3.6. Под падением пилотируемых летательных аппаратов или их частей понимается падение на застрахованное имущество самолетов, вертолетов, космических аппаратов, аэростатов, дирижаблей и других летательных аппаратов, их частей или их груза, если эти летательные аппараты пилотировались людьми или в них находились люди хотя бы на одном из этапов полета.

3.7. Ущерб электрическим установкам, нанесенный молнией, покрывается только в том случае, когда молния ударила непосредственно в поврежденные при этом электрические установки.

3.8. Ущерб от пожара коптилен, сушилок и тому подобных установок возмещается и тогда, когда пожар вспыхивает внутри установки.

3.9. По соглашению сторон, особо оговоренному в договоре страхования, Страховщик может в дополнение к страхованию от перечисленных в п. 3.3. рисков возместить реальный ущерб от повреждения, утраты или гибели застрахованного имущества вследствие:

- 3.9.1. воздействия воды (Дополнительные условия № 1 страхования от повреждения водой);

- 3.9.2. стихийных бедствий (Дополнительные условия № 2 страхования от стихийных бедствий);

- 3.9.3. посторонних воздействий (Дополнительные условия № 3 страхования от посторонних воздействий);

- 3.9.4. противоправных действий третьих лиц (Дополнительные условия № 4 страхования от противоправных действий третьих лиц);

- 3.9.5. поломок машин и оборудования (Дополнительные условия № 5 страхования от поломок машин и оборудования);

- 3.9.6. кражи со взломом, разбоя и грабежа наличных денег (Дополнительные условия № 6 страхования наличных денег от кражи со взломом, разбоя и грабежа);

- 3.9.7. боя стекол (Дополнительные условия № 7 страхования боя стекол);

- 3.9.8. аварии электронного оборудования (Дополнительные условия № 8 страхования электронного оборудования);

- 3.9.9. порчи товаров в холодильных установках (Дополнительные условия № 9 страхования от порчи товаров в холодильных установках);

- 3.9.10. погрузочно-разгрузочных работ (Дополнительные условия № 10 страхования от ущерба при погрузочно-разгрузочных работах);

- 3.9.11. терроризма, диверсии (Дополнительные условия № 11 страхования от терроризма и диверсии).

3.10. Страхование по рискам, указанным в п. 3.9 настоящих Правил страхования дополнительно регламентируется соответствующими Дополнительными условиями.

4. ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВАНИЯ

4.1. Не признаются страховыми случаями события, произошедшие вследствие:

4.1.1. естественных свойств застрахованного имущества (коррозия, ржавление, гниение, самовозгорание и т.п.);

4.1.2. обвала строений или части их, если обвал не вызван страховым случаем;

4.1.3. хищения имущества, не застрахованного от риска противоправных действий третьих лиц, во время страхового случая;

4.1.4. длительного воздействия температурных, атмосферных, механических условий эксплуатации;

4.1.5. деятельности Страхователя (Выгодоприобретателя), осуществляемой с нарушением действующего законодательства РФ;

4.1.6. событий, произошедших до начала вступления договора страхования в силу, последствия которых причинили ущерб застрахованному имуществу после вступления договора страхования в силу;

4.1.7. обработки застрахованного предмета огнем, теплом или иного термического воздействия на застрахованный предмет с целью его переработки или в иных целях (например, для сушки, варки, глажения, копчения, жарки, горячей обработки или плавления металлов и т.д.);

4.1.8. целенаправленного воздействия на застрахованный предмет полезного (рабочего) огня или тепла, необходимых для проведения огневых, сварочных и тому подобных работ, не связанных с эксплуатацией или проведением текущих, средних или капитальных ремонтов этого предмета, о которых не был поставлен своевременно в известность Страховщик и которые не были одобрены им в письменной форме;

Исключения, перечисленные в п.п. 4.1.7 – 4.1.8 и явившиеся причиной пожара, не относятся к ущербу от пожара, причиненного другим застрахованным предметам.

4.1.9. взрывов, происходящих в камерах сгорания двигателей внутреннего сгорания или аналогичных машин и агрегатов;

4.1.10. действия вакуума или разрежения газа в резервуаре;

4.1.11. ветхости (износ свыше 80 %) застрахованного имущества и/или зданий/сооружений, в которых находится застрахованное имущество;

4.1.12. уничтожения или повреждения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов, решению суда;

4.1.13. проведенных, или производимых Страхователем (Выгодоприобретателем) без согласования с соответствующими компетентными органами ремонта, перепланировки и/или переустройства застрахованного здания, строения, сооружения, помещения и/или территории страхования;

4.1.14. эксплуатации Страхователем (Выгодоприобретателем), а также лицом, во владении и пользовании которого с ведома Страхователя (Выгодоприобретателя) находится застрахованное имущество:

- электропроводов и кабелей проводки с поврежденной изоляцией;
- самодельных и/или нестандартных электроприборов;
- некалиброванных плавких вставок или других самодельных аппаратов защиты от перегрузки и короткого замыкания;

4.1.15. действий в состоянии токсического, наркотического или алкогольного опьянения следующих лиц:

- Страхователя,
- Выгодоприобретателя,
- лица, во владении и пользовании которого с ведома Страхователя (Выгодоприобретателя) находится застрахованное имущество,
- членов их семей,
- работников Страхователя (Выгодоприобретателя);

4.1.16. использования застрахованного имущества для целей иных, чем те, для которых оно предназначено.

4.2. Если в договоре страхования не предусмотрено иное, то утрата, гибель, повреждение застрахованного имущества, не является страховым случаем, если причиной наступления событий, указанных в п.п. 3.3., 3.9. явились:

4.2.1. в том случае, если имущество не застраховано по рискам, указанным в п.п. 3.9.5, 3.9.8, - скрытые неисправности застрахованного предмета, вызванные ошибками проекта, изготовления или строительства, проведения ремонтных работ, нерасчетными режимами эксплуатации, преждевременным износом, неисправностями элементов устройств автоматики и защит.

Это исключение, явившееся причиной пожара, не относится к ущербу от пожара, причиненному другим застрахованным предметам;

4.2.2. воздействие ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

4.2.3. военные действия, а также маневры или иные военные мероприятия, гражданская война, народные волнения всякого рода и забастовки;

4.2.4. нарушение или несоблюдение Страхователем (Выгодоприобретателем), а также лицом, во владении и пользовании которого с ведома Страхователя (Выгодоприобретателя) находится застрахованное имущество, правил пожарной безопасности, инструкций (правил), приказов по хранению, эксплуатации, техническому обслуживанию застрахованного имущества;

4.2.5. эксплуатация Страхователем аварийных и ветхих водопроводных, отопительных, канализационных и противопожарных систем, нарушения или несоблюдения Страхователем нормативных сроков эксплуатации этих систем;

4.2.6. проводимые Страхователем /представителем Страхователя (Выгодоприобретателем / представителем Выгодоприобретателя) либо с их согласия строительные, ремонтные, монтажные, взрывные, земляносыпные работы, выемки грунта, засыпки пустот, в том числе проводимые вне территории страхования;

4.2.7. проникновение дождя, снега, града или иной жидкости через швы в панельных домах;

4.2.8. взрыв взрывчатых веществ и смесей;

Под взрывчатыми веществами подразумеваются химические соединения или смеси веществ, способные к быстрой химической реакции, сопровождающейся выделением большого количества тепла, газов и специально предназначенные для проведения взрывов в той или иной форме;

4.2.9. проведение экспериментальных работ;

4.2.10. события, наступившие во время транспортировки застрахованного имущества.

4.3. Если в договоре страхования не предусмотрено иное, то утрата, гибель, повреждение застрахованного имущества, не является страховым случаем, если события, указанные в п. 3.3, 3.9. наступили после окончания проведения Страхователем (Выгодоприобретателем), а также лицом, во владении и пользовании которого с ведома Страхователя (Выгодоприобретателя) находится застрахованное имущество, ремонтных, строительных, монтажных работ и явились следствием нарушения или несоблюдения технологии производства этих работ.

4.4. Если иного не предусмотрено договором Страховщик не возмещает ущерб, связанный с:

4.4.1. перерывом в производстве и торговле;

4.4.2. утратой поступлений арендной или квартирной платы;

4.4.3. штрафами, пенями и т.п.;

4.4.4. расчисткой территории и сломом строений, уборкой и расчисткой помещений;

4.4.5. упущенной выгодой, утратой товарной стоимости, потерей прибыли, коммерческими потерями, потерей воды, пара или тепла;

а также иными косвенными убытками, даже, если они и были вызваны страховым случаем.

Под косвенными убытками понимается ущерб, являющийся следствием гибели, повреждения или утраты имущества или невозможности его использования после страхового случая.

4.4.6. утратой (гибелью, повреждением) застрахованного имущества (аппаратура, бытовая техника, оргтехника и т.п.) в результате короткого замыкания тока в электросети независимо от причины, если это событие не вызвало пожар;

4.4.7. обязательствами, вытекающими из договорных отношений Страхователя (Выгодоприобретателя) с третьими лицами.

4.5. Страховщик имеет право не признать страховыми случаями события, наступившие в то время, когда застрахованные здания и сооружения освобождены для проведения капитального ремонта или по другим причинам на срок более 60 дней.

4.6. Не подлежит возмещению ущерб, который должен быть возмещен в рамках гарантийных или договорных обязательств, существующих перед Страхователем (Выгодоприобретателем) у конструкторов, продавцов, сборщиков, организаций, осуществляющих ремонт, или лизингодателей. Рассматриваемый ущерб может быть возмещен по договору страхования в случае, если одновременно выполняется каждое из нижеследующих условий:

- возмещение такого ущерба предусмотрено особо в договоре страхования;
- вышеуказанные организации откажут Страхователю (Выгодоприобретателю) в возмещении или размер гарантийных или договорных обязательств окажется недостаточным для покрытия ущерба;

- ущерб не является исключением из страхового покрытия в соответствии с остальными положениями настоящих Правил. После выплаты возмещения к Страховщику переходит право требования к таким лицам в пределах сумм выплаченного возмещения. Если передача этих прав невозможна в силу закона или договора, то Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан принять все меры для получения возмещения с этих лиц. По получении возмещения от третьих лиц соответствующие суммы ранее выплаченного страхового возмещения должны быть возвращены Страховщику.

4.7. При заключении договора страхования Страховщик вправе увеличить объем исключений из страхового покрытия.

5. СТРАХОВАЯ СУММА

5.1. Страховая сумма устанавливается по соглашению Страхователя со Страховщиком и не может превышать страховой (действительной) стоимости застрахованного имущества в месте нахождения в день заключения договора страхования.

5.2. При определении страховой (действительной) стоимости стороны могут ориентироваться на принципы компенсации или восстановления застрахованного имущества.

5.3. Общая сумма выплат страхового возмещения по всем страховым случаям, произошедшим с застрахованным имуществом в течение срока действия договора страхования, не может превышать размера страховой суммы, если в договоре страхования не оговорено иное.

5.4. В договоре страхования страховая сумма может быть установлена по каждому застрахованному предмету или совокупности застрахованных предметов, а также по каждому риску отдельно.

5.5. Если страховая сумма, указанная в договоре страхования, превысила страховую (действительную) стоимость, договор страхования является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает страховую (действительную) стоимость, а уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

Если же завышение страховой суммы явилось следствием обмана со стороны Страхователя, то Страховщик вправе требовать признания договора страхования недействительным и возмещения причиненных ему этим убытков.

5.6. Страховая сумма в договоре страхования может быть установлена ниже страховой (действительной) стоимости застрахованного имущества. В этом случае Страхователю (Выгодоприобретателю) возмещается часть реального ущерба пропорционально отношению страховой суммы, установленной в договоре страхования для поврежденного застрахованного имущества, к его страховой (действительной) стоимости.

Договором страхования, страховая сумма в котором установлена ниже страховой (действительной) стоимости, может быть предусмотрено, что, страховое возмещение выплачивается в размере причиненного застрахованному имуществу реального ущерба, но не более страховой

суммы, установленной в договоре страхования для этого имущества или соответствующего лимита ответственности.

5.7. После выплаты страхового возмещения страховая сумма уменьшается на величину выплаченного возмещения, если иного не предусмотрено договором страхования. Уменьшение страховой суммы происходит со дня наступления страхового случая. В случае восстановления или замены пострадавшего имущества Страхователь имеет право за дополнительную страховую премию восстановить первоначальные страховые суммы.

5.8. По соглашению Сторон в договоре страхования могут быть установлены лимиты ответственности Страховщика.

6. ФРАНШИЗА.

6.1. По соглашению Сторон в договоре страхования может быть установлена франшиза.

6.2. Франшиза – размер некомпенсируемого Страховщиком ущерба как в отношении всего застрахованного имущества, или отдельных предметов и/или определенных рисков.

6.2.1. При условной (не вычитаемой) франшизе Страховщик не несет ответственности за ущерб, не превышающий сумму франшизы, но должен возместить ущерб полностью, если его размер превысит сумму франшизы.

6.2.2. При безусловной (вычитаемой) франшизе ее размер вычитается из суммы страхового возмещения в любом случае. Если сумма страхового возмещения меньше или равна размеру франшизы, то страховое возмещение не выплачивается.

6.3. Если происходит несколько страховых случаев, франшиза учитывается при расчете возмещения по каждому случаю.

Если в результате одного страхового случая повреждается несколько застрахованных предметов или групп предметов, для которых в договоре страхования предусмотрены отдельные франшизы, то франшизы учитываются при расчете возмещения по каждому предмету или группе предметов.

Договором страхования может быть предусмотрен иной порядок учета франшизы при расчете размера страхового возмещения.

7. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

7.1. Размер страховой премии определяется исходя из согласованных сторонами страховых сумм, величины франшиз, периода страхования, застрахованных рисков и других факторов, определяющих объем ответственности и степень риска.

7.2. Страховой тариф - ставка страховой премии с единицы страховой суммы с учетом объекта страхования и характера страхового риска, а также других условий страхования.

Базовые тарифные ставки, дифференцированные в зависимости от категории имущества, объема обязательств Страховщика, указаны в Приложении № 1 к настоящим Правилам.

Основываясь на базовых тарифных ставках, Страховщик, в каждом конкретном случае при заключении договора страхования, для определения реальной тарифной ставки, учитывающей степень страхового риска, особенность имущественных интересов конкретного лица и условия страхования, вправе применять к базовым тарифным ставкам повышающие и понижающие коэффициенты, указанные в Приложении №1 к настоящим Правилам.

7.3. При расчете страховой премии по имуществу, указанному в п.2.3.8. настоящих Правил, к тарифной ставке применяется коэффициент, рассчитываемый как отношение среднегодового остатка к максимальному остатку.

7.4. При заключении договора страхования на срок менее одного года страховая премия уплачивается в следующем проценте от её годового размера:

| Срок действия договора в месяцах | | | | | | | | | | |
|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Процент от общего годового размера страховой премии | | | | | | | | | | |
| 20 | 30 | 40 | 50 | 60 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90 | 95 |

7.5. При страховании на несколько лет годовая страховая премия умножается на количество лет страхования.

В случае страхования на год (несколько лет) и несколько месяцев страховая премия за указанные месяцы рассчитывается как 1/12 от годовой премии за каждый месяц. Причём неполный месяц принимается как полный.

7.6. Страховая премия может быть уплачена Страхователем наличными деньгами или безналичным расчётом, одновременно. Стороны вправе достичь соглашения об уплате страховой премии в рассрочку.

Форма, сроки и порядок уплаты страховой премии определяется Сторонами в договоре страхования.

При этом при оплате страховой премии в рассрочку сроки исполнения обязательств Страхователя по уплате очередного (-ых) взноса (-ов) изменяются в порядке, предусмотренном п.9.21 настоящих Правил.

7.7. Страховая премия оплачивается единовременно или, по соглашению сторон, может вноситься несколькими страховыми взносами, в соответствии с договором страхования.

7.8. Если в договоре страхования не указано иного, то действует следующее условие: если при уплате премии в рассрочку внесение очередного страхового взноса просрочено, то страхование, обусловленное договором страхования, не распространяется на случаи, произошедшие с 00 часов дня, следующего за днем, указанным в договоре страхования как последний день уплаты взноса, внесение которого просрочено, и до 00 часов дня, следующего за днем фактической уплаты всех просроченных взносов в полном объеме. В случае просрочки внесения очередного страхового взноса более чем на 30 календарных дней, договор страхования считается прекращенным с 24 часов последнего из предоставленных Страхователю дней на оплату этого взноса.

Уплаченные денежные средства возврату Страхователю не подлежат.

7.9. Страховую премию (страховые взносы) может уплатить иное лицо.

7.10. Датой уплаты страховой премии (страхового взноса) является дата поступления на расчетный счет Страховщика, внесения в кассу или уплаты представителю Страховщика суммы страховой премии (страхового взноса) в полном объеме. Договором страхования может быть определена иная дата уплаты страховой премии (страхового взноса).

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

8.1. Договор страхования заключается сроком на один год или по соглашению сторон на иной срок (период страхования), который указывается в договоре страхования.

8.2. Договор страхования, если в нем не предусмотрено иное, вступает в силу:

- при уплате страховой премии или первого ее взноса наличными деньгами – с 00 часов 00 минут дня, указанного в договоре страхования как дата начала его действия, но не ранее 00 часов 00 минут дня, следующего за днем внесения денежных средств в кассу или их уплаты представителю Страховщика;

- при уплате страховой премии или первого ее взноса путем перечисления денежных средств – с 00 часов 00 минут дня, указанного в договоре страхования как дата начала его действия, но не ранее 00 часов 00 минут дня, следующего за днем поступления средств на расчетный счет Страховщика.

8.3. Если договором страхования предусмотрено его вступление в силу с момента, указанного в п. 8.2., то в случае неуплаты страховой премии (ее первого взноса) или уплаты не в полном объеме в срок, установленный договором страхования, договор считается не вступившим в силу и не влечет никаких правовых последствий для его сторон.

При этом уплаченные Страховщику денежные средства возвращаются Страхователю.

8.4. Иные последствия неуплаты страховой премии (страхового взноса) могут быть установлены договором страхования.

8.5. Страхование, если в договоре страхования не предусмотрено иное, распространяется на случаи, происшедшие после вступления договора страхования в силу и до его окончания.

8.6. При заключении договора страхования на новый (очередной) срок до истечения срока действия предыдущего договора страхования обязанность Страховщика по выплате страхового возмещения при наступлении страхового случая по новому договору страхования наступает с момента окончания предыдущего договора страхования при условии своевременной оплаты страховой премии, в порядке, предусмотренном в договоре страхования.

8.7. Действие договора страхования прекращается:

8.7.1. По истечению срока действия договора страхования.

8.7.2. В случае признания судом договора страхования недействительным.

8.7.3. При ликвидации или реорганизации Страхователя, являющегося юридическим лицом, за исключением случаев замены Страхователя в договоре страхования.

8.7.4. При досрочном отказе Страхователя (Выгодоприобретателя) от договора страхования.

8.7.5. В других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, договором страхования и настоящими Правилами страхования.

8.8. При досрочном отказе Страхователя (Выгодоприобретателя) от договора страхования уплаченные Страховщику взносы не подлежат возврату, если договором страхования не предусмотрено иное.

9. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

Имущество считается застрахованным только в пределах тех территорий, которые указаны в договоре страхования, далее территории страхования. Если застрахованный предмет выбывает с территории страхования, договор страхования в отношении этого предмета прекращает свое действие с даты выбытия предмета с территории страхования.

10. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

10.1. Договор страхования заключается на основании устного или письменного заявления Страхователя.

Письменное заявление должно быть подписано лицом, имеющим полномочия на подписание договора страхования.

Ответственность за достоверность данных, указанных в заявлении на страхование, несет Страхователь.

10.2. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить по установленной Страховщиком форме обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени риска в отношении принимаемого на страхование имущества. Страхователь обязан также дать ответы на все поставленные ему с целью определения степени риска вопросы в отношении страхуемого имущества. Если будет установлено, что сведения, сообщенные Страхователем, не соответствуют действительности, в целом или в части, и что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения, Страховщик имеет право требовать признания договора страхования недействительным. Если такой договор страхования признан недействительным, то при наличии каких-либо выплат по договору страхования Страхователь возвращает Страховщику все произведенные выплаты в полном объеме.

10.3. При заключении договора страхования Страховщик вправе потребовать, а Страхователь обязан предоставить документы, подтверждающие права Страхователя (Выгодоприобретателя) и/или его имущественный интерес в отношении имущества, предлагаемого на страхование, а также заявленную стоимость этого имущества.

Таковыми документами могут служить – свидетельство о регистрации права собственности, договор купли – продажи, договор аренды, лизинга, товарные накладные, счета ремонтных или строительных предприятий, отчет об оценке и т.п.

10.4. По требованию Страховщика при заключении договора страхования Страхователь или его представитель обязаны предоставить Страховщику:

- копии учредительных документов Страхователя – юридического лица, карточку предприятия;

- копию документа, удостоверяющего личность Страхователя и(или) действующего от его имени представителя;

- доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия представителя Страхователя;

- копии документов, подтверждающих право Страхователя (Выгодоприобретателя) на владение, пользование, распоряжение передаваемым на страхование имуществом или помещением, в котором находится передаваемое на страхование имущество (свидетельство о государственной регистрации права собственности на объект недвижимости, разрешение на строительство объекта (для объектов, незавершенных строительством), договор купли-продажи, балансовая справка (инвентарная карточка), договор аренды, договор лизинга, договор залога, договор поставки, товарно-транспортные накладные, договор передачи имущества в хозяйственное ведение или оперативное управление и т.п.);

- копии документов, подтверждающих действительную стоимость передаваемого на страхование имущества, его наличие и фактическое состояние (отчет об оценке имущества независимым экспертом, балансовая справка (инвентарная карточка) с указанием остаточной балансовой стоимости, договор купли-продажи, счет-фактура, документы, подтверждающие затраты на строительство/ремонт/реконструкцию имущества, кадастровый (технический) паспорт, справка БТИ, для товарно-материальных ценностей - оборотная ведомость по соответствующему счету на последнюю отчетную дату, выписка из складской книги, акт приема товаров, справка об остатках товара по номенклатурным группам на отчетные даты, отчет о движении товаров, план-схема размещения товарных запасов и т.п.);

- копии предписаний, актов о проверке, выданных государственными надзорными органами пожарной или производственной безопасности;

- копии документов, подтверждающих обеспечение охранных мероприятий (договор с охранным предприятием, документы о введении в эксплуатацию технических средств охраны).

Копии документов должны быть заверены в установленном порядке или представляются Страховщику с предъявлением подлинников.

Ответственность за достоверность информации, содержащейся в заявлении на страхование и предоставленных документах, несет Страхователь.

При заключении договора страхования имущества юридических лиц Страховщик вправе произвести осмотр, а при необходимости назначить экспертизу в целях установления его действительной стоимости.

10.5. После представления Страхователем необходимых документов Страховщик принимает решение о возможности заключения договора страхования и исчисляет размер страховой премии.

После оформления договора страхования заявление, анкеты на страхование и представленные Страхователем документы становятся неотъемлемой его частью.

10.6. Договор страхования оформляется в письменной форме и может быть заключен путем составления одного документа (договора страхования или страхового полиса), подписанного сторонами, и/или вручения Страхователю на основании его заявления подписанного Страховщиком страхового полиса.

10.7. Любые изменения и дополнения к договору страхования действуют лишь в том случае, если они оформлены в том же виде, в котором совершен договор страхования.

10.8. При утере Страхователем договора страхования (страхового свидетельства/полиса) в период его действия по заявлению Страхователя выдается его дубликат. После выдачи дубликата утерянный договор страхования (страховое свидетельство/полис) считается недействительным, и выплаты по нему не производятся.

10.9. Договор страхования досрочно прекращается:

10.9.1. В случае, если возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

10.9.2. В случае исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору в полном объеме.

10.9.3. В случае неуплаты Страхователем очередных страховых взносов в установленные договором сроки (в порядке, предусмотренном п. 7.8. настоящих Правил), если договором не предусмотрено иное.

10.9.4. В случае ликвидации Страхователя, являющегося юридическим лицом, или смерти Страхователя, являющегося физическим лицом, за исключением случаев замены Страхователя или правопреемства.

10.9.5. Требования субъекта персональных данных, являющегося Страхователем, полностью прекратить обработку персональных данных в соответствии с п.10.13 настоящих Правил. При этом такое требование считается отказом от договора страхования и уплаченная по договору премия возврату не подлежит.

10.9.6. В других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

10.10. При досрочном прекращении договора страхования в случае, предусмотренном п.10.9.1 настоящих Правил, Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

10.11. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, указанным в п.10.9.1 настоящих Правил.

При досрочном отказе Страхователя от договора страхования уплаченная Страховщику страховая премия возврату не подлежит, если договором страхования не предусмотрено иное.

10.12. При заключении договора страхования имущества юридических лиц Страхователь и Страховщик могут договориться об изменении или исключении отдельных положений настоящих Правил и о дополнении Правил.

10.13. Заключая договор страхования на основании настоящих Правил, Страхователь подтверждает свое согласие с тем, что Страховщик может в течение всего срока действия договора страхования и в течение 25 (двадцати пяти) лет после исполнения договора страхования осуществлять обработку персональных данных, указанных в договоре (полисе) и иных документах, используемых ООО СК «Экип» для их обработки в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных и с целью исполнения ООО СК «Экип» условий договора страхования и требований, установленных действующим законодательством о персональных данных физических лиц. Страхователь обязан до заключения договора страхования на основании настоящих Правил получить согласия от физических лиц, указанных в заявлении на страхование и иных документах, на обработку ООО СК «Экип» их персональных данных и по запросу предоставить их Страховщику.

Страхователь несет персональную ответственность за предоставление согласия физических лиц, указанных в заявлении на страхование и (или) договоре страхования и иных документах, на обработку их персональных данных, в том числе по возмещению убытков, понесенных

Страховщиком в случае предъявления претензий со стороны третьих лиц и/или государственных органов.

Под обработкой персональных данных в настоящих Правилах понимается: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передача третьим лицам, обезличивание, блокирование, уничтожение, а также совершение иных действий с персональными данными физических лиц в целях проверки качества оказания страховых услуг и урегулирования убытков по договору страхования, осуществления страховой выплаты, администрирования договора, а также в целях информирования о других продуктах и услугах Страховщика, в статистических целях и в целях проведения анализа.

Заключая договор страхования на основании настоящих Правил, Страхователь также подтверждает свое согласие на запрос любой дополнительной информации в любых учреждениях с целью исполнения ООО СК «Экип» своих обязанностей в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Для осуществления вышеуказанных целей Страховщик имеет право передавать персональные данные, ставшие ему известными в связи с заключением и исполнением договора страхования, третьим лицам, с которыми у Страховщика заключены соответствующие соглашения, обеспечивающие надежное хранение и предотвращение незаконного разглашения (конфиденциальность) персональных данных. Заключая договор страхования на основании настоящих Правил, Стороны договора страхования также обязуются обеспечивать надежное хранение и предотвращение незаконного разглашения (конфиденциальность) персональных данных физических лиц в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Субъект персональных данных вправе потребовать прекратить обработку персональных данных полностью или в части информирования о других продуктах и услугах путем направления письменного заявления Страховщику способом, позволяющим достоверно установить дату получения данного заявления Страховщиком. В случае требования полностью прекратить обработку персональных данных действие договора страхования в отношении такого лица прекращается, а в случае такого требования со стороны субъекта персональных данных, являющегося Страхователем, договор страхования прекращается полностью.

При этом действие договора страхования прекращается досрочно с даты получения Страховщиком соответствующего требования. После прекращения действия договора страхования (в том числе при его расторжении), а также в случае поступления вышеуказанного требования, Страховщик обязуется уничтожить такие персональные данные в срок, не превышающий 25 (двадцать пять) лет с момента прекращения действия договора либо с момента получения Страховщиком соответствующего требования.

11. ПОСЛЕДСТВИЯ УВЕЛИЧЕНИЯ СТРАХОВОГО РИСКА В ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

11.1. В период действия договора страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно, но не позднее 24 часов с момента возникновения, письменно сообщить Страховщику о возникших изменениях в обстоятельствах, сообщенных при заключении договора страхования и увеличивающих страховой риск.

11.2. Изменениями в обстоятельствах, увеличивающих страховой риск, признаются оговоренные в договоре страхования или в письменном заявлении на страхование обстоятельства, включая в том числе, но не ограничиваясь:

- отчуждение имущества в собственность другому лицу;
- передача права владения, пользования или распоряжения имуществом другому лицу;
- передача имущества в аренду, лизинг, залог, прокат;
- проведение в здании или сооружении, в котором находится застрахованное имущество, строительно-монтажных или реставрационных работ;
- изменение местонахождения застрахованного имущества.

11.3. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, увеличивающих страховой риск, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска.

11.4. Отказ Страхователя от изменения условий договора страхования либо доплаты страховой премии является согласием Страхователя на досрочное прекращение договора страхования. Договор страхования считается досрочно расторгнутым по согласованию сторон с момента отказа Страхователя от изменения условий договора страхования либо доплаты страховой премии.

11.5. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) не сообщит Страховщику о значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных при заключении договора страхования, и если эти обстоятельства в дальнейшем приведут к возникновению ущерба, то договор страхования считается досрочно расторгнутым по согласованию сторон с момента возникновения обстоятельств, влекущих увеличение страхового риска.

11.6. Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали к моменту уведомления.

12. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

12.1. Страховщик имеет право:

12.1.1. производить осмотр имущества как перед принятием его на страхование, так и в течение срока действия договора страхования, при необходимости назначить экспертизу в целях установления его страховой (действительной) стоимости, проверять информацию, сообщенную Страхователем;

12.1.2. проверять выполнение (соблюдение) условий настоящих Правил страхования и/или договора страхования;

12.1.3. направлять запросы в компетентные органы по вопросам, связанным с расследованием причин и определением размера причиненного Страхователю (Выгодоприобретателю) ущерба, а также самостоятельно выяснять причины, обстоятельства и размер ущерба застрахованному имуществу;

12.1.4. потребовать расторжения договора страхования в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами страхования и/или договором страхования, в случае нарушения Страхователем (Выгодоприобретателем) условий договора страхования и/или положений настоящих Правил страхования;

12.1.5. потребовать признания договора страхования недействительным и применения последствий, предусмотренных п. 2 ст. 179 Гражданского кодекса Российской Федерации, если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков.

Существенными признаются, по крайней мере, обстоятельства, указанные в договоре страхования, заявлении на страхование и других приложениях к договору страхования, а также сообщенных Страховщику в ответ на его письменный запрос.

12.1.6. взыскать со Страхователя (Выгодоприобретателя) выплаченное страховое возмещение либо его часть, если по вине последнего станет невозможным осуществление перешедшего к Страховщику права требования к лицу, ответственному за причиненный ущерб;

12.1.7. участвовать в сохранении и спасании застрахованного имущества, а также давать указания, направленные на уменьшение вероятности наступления страхового случая и размера ущерба, являющиеся обязательными для Страхователя.

12.2. Страховщик обязан:

12.2.1. составить страховой акт или другие заменяющие его документы после урегулирования всех вопросов о факте, причинах и размере ущерба, наличия всех документов, подтверждающих наступление страхового случая и прав на получение страхового возмещения;

12.2.2. произвести выплату страхового возмещения в течение 10 рабочих дней после признания случая страховым и подписания страхового акта, если договором страхования не предусмотрено иное;

12.2.3. в случае отказа признать случай страховым или отказа в выплате страхового возмещения, направить Страхователю письменное уведомление с обоснованием причин отказа;

12.2.4. не разглашать сведения о Страхователе (Выгодоприобретателе) и их имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законом и иным правовым и нормативным актом.

12.3. Страхователь имеет право:

12.3.1. заключить договор страхования в пользу Выгодоприобретателя, а также заменить его другим лицом, письменно уведомив об этом Страховщика. Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения;

12.3.2. за дополнительную плату внести в действующий договор страхования дополнительное имущество и/или увеличить размер страховой суммы при увеличении страховой (действительной) стоимости застрахованного имущества, либо в случае неполного имущественного страхования;

12.3.3. получить дубликат договора страхования (полиса) в случае его утраты;

12.3.4. получить страховое возмещение по случаям, признанным страховыми;

12.3.5. расторгнуть договор страхования в порядке и сроки предусмотренные Правилами страхования, договором страхования, действующим законодательством РФ.

12.4. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан:

12.4.1. своевременно уплачивать страховую премию (страховые взносы) в размерах, порядке и сроки, предусмотренные договором страхования;

12.4.2. при заключении договора страхования сообщать Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможного ущерба от его наступления;

12.4.3. обеспечить своевременное участие представителя Страховщика в любых комиссиях, создаваемых для установления причин и определения размера ущерба;

12.4.4. представлять все сообщения, предусмотренные настоящими Правилами страхования и договором страхования, Страховщику в письменной форме, иными способами связи, обеспечивающими фиксирование сообщений, либо вручать Страховщику под расписку;

12.4.5. сообщить Страховщику обо всех заключенных или заключаемых в отношении застрахованного имущества договорах страхования;

12.4.6. обеспечивать сохранность застрахованного имущества, как если бы оно не было застраховано - соблюдать установленные законами или иными нормативными актами, правилами и нормы противопожарной безопасности, правила и инструкции, регламентирующие эксплуатацию и содержание электро- и газовых приборов, бытовой техники, санитарно-технического, отопительного оборудования, а также другие меры безопасности для предотвращения ущерба, в том числе:

- обеспечивать надлежащую эксплуатацию водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных систем на территории страхования, их своевременное обслуживание и ремонт;

- при эксплуатации зданий, строений, сооружений при отрицательной температуре окружающего воздуха, применять в жидкостной системе индивидуального отопления зданий, строений, сооружений жидкости, не замерзающие при температуре окружающего воздуха до минус 40 градусов Цельсия;

- при перерыве в эксплуатации при отрицательной температуре окружающего воздуха индивидуальной системы отопления зданий, строений, сооружений, заправленной водой, сливать воду из системы отопления;

12.4.7. незамедлительно известить Страховщика об освобождении застрахованных зданий и сооружений для проведения капитального ремонта или по другим причинам на срок более 60 дней;

12.4.8. при страховании переменной товарной массы вести ее учет таким образом, чтобы в любой момент времени имелась возможность документально подтвердить ее страховую (действительную) стоимость.

12.5. На Страхователе лежит обязанность проинформировать Выгодоприобретателя о том, что его персональные данные, указанные в договоре страхования (полисе), будут обрабатываться Страховщиком в целях исполнения этого договора страхования в соответствии с ФЗ «О персональных данных» № 152-ФЗ от 27.07.2006 г.

12.6. Страховщик и Страхователь имеют и другие права и обязанности по отношению к друг к другу, вытекающие из положений договора страхования, настоящих Правил страхования и законодательства РФ.

13. НАРУШЕНИЕ НОРМ БЕЗОПАСНОСТИ

13.1. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) нарушает установленные законами или иными нормативными актами правила и нормы противопожарной безопасности, охраны помещений и ценностей, безопасности проведения работ или иные аналогичные нормы, или, если такие нарушения осуществляются с ведома Страхователя (Выгодоприобретателя), то эти нарушения рассматриваются в качестве обстоятельств, влекущих увеличение степени риска (п. 11.1).

13.2. Страховщик вправе не признать страховым случаем причинение ущерба застрахованному имуществу, если причинение ущерба явилось следствием нарушения норм безопасности. Однако, случай признается страховым и страховое возмещение выплачивается, если нарушение норм безопасности не связано с причинами возникновения ущерба.

14. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН ПРИ ПРИЧИНЕНИИ УЩЕРБА ЗАСТРАХОВАННОМУ ИМУЩЕСТВУ

14.1. При утрате, гибели или повреждении застрахованного имущества Страхователь (Выгодоприобретатель) или его представитель обязан:

14.1.1. в течение 24-х часов с момента, когда Страхователь узнал или должен был узнать о причинении ущерба застрахованному имуществу, письменно заявить о происшествии в компетентные органы;

14.1.2. сообщить Страховщику о причинении ущерба в течение 48 часов с момента наступления события любым доступным Страхователю (Выгодоприобретателю) способом, позволяющим зафиксировать факт сообщения;

14.1.3. в течение 3-х рабочих дней с момента, когда Страхователь узнал или должен был узнать о причинении ущерба застрахованному имуществу, направить Страховщику письменное заявление о наступившем событии с описанием характера события, обстоятельств возникновения и предполагаемого размера ущерба. При этом сообщение должно содержать следующие сведения:

- номер и дату заключения договора страхования
- наименование и адрес места расположения имущества, которому причинен ущерб
- дату и время причинения ущерба
- сведения о характере, причине и обстоятельствах ущерба
- в какие компетентные органы были поданы заявления Страхователем (Выгодоприобретателем)
- предполагаемый размер ущерба.

Договором страхования может быть предусмотрен иной срок направления вышеупомянутого заявления;

14.1.4. принимать необходимые меры по предотвращению и уменьшению ущерба, в том числе рекомендованные Страховщиком, то есть действовать так, как если бы имущество не было застраховано;

14.1.5. сохранить имущество в том виде, в каком оно оказалось после причинения ущерба, и предоставить возможность Страховщику для осмотра.

Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет право изменять картину причинения ущерба только в том случае, когда это диктуется требованиями компетентных органов, сообщениями безопасности, необходимостью уменьшения размеров ущерба, с согласия Страховщика или по истечении двух недель после уведомления Страховщика о причинении ущерба застрахованному имуществу. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) намеревается изменить картину причинения ущерба по вышеуказанным причинам, он обязан наиболее полно её зафиксировать с помощью фотографии, видеосъемки или иным аналогичным образом.

14.1.6. предоставить Страховщику в течение 5 дней со дня причинения ущерба застрахованному имуществу опись поврежденного или утраченного имущества с указанием стоимости, опись сохраненного и спасенного имущества с указанием стоимости. Договором страхования может быть предусмотрен иной срок предоставления вышеуказанных описей.

14.1.7. по требованию Страховщика представить последнему акт или иной официальный документ компетентных органов о причинах и обстоятельствах причинения ущерба;

14.1.8. предоставить по требованию Страховщика иные документы компетентных органов (справки, счета, акты приемки, товарные накладные, декларации, сертификаты, договора, доверенности, прочее), необходимые для признания события страховым случаем, подтверждения интереса Страхователя (Выгодоприобретателя) в застрахованном имуществе и определения размера ущерба согласно настоящих Правил страхования и/или договора страхования;

14.1.9. уведомлять Страховщика, как только станет известно Страхователю, о действиях любых комиссий, создаваемых для установления причин и определения размера ущерба, для обеспечения участия представителя Страховщика в этих комиссиях;

14.1.10. по запросу Страховщика выдать последнему (его представителю) доверенность на защиту своих прав и ведение дела по урегулированию ущерба;

14.1.11. передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования (суброгация);

14.2. После получения заявления от Страхователя о повреждении или уничтожении застрахованного имущества Страховщик вправе:

14.2.1. осмотреть поврежденное имущество. Факт осмотра и его результаты фиксируются Страховщиком в акте осмотра.

Страхователь обязан обеспечить Представителю Страховщика возможность беспрепятственного осмотра поврежденного имущества.

Представитель Страховщика вправе приступить к осмотру пострадавшего имущества, не дожидаясь извещения Страхователя (Выгодоприобретателя) о причинении ущерба застрахованному имуществу. Страхователь (Выгодоприобретатель) не вправе препятствовать ему в этом.

14.2.2. принимать такие меры, которые он считает необходимыми для уменьшения ущерба, брать на себя по поручению Страхователя защиту его прав и вести дела по урегулированию ущерба;

14.2.3. выяснять причины и обстоятельства нанесения ущерба застрахованному имуществу, включая направление запросов в компетентные органы о факте и причинах нанесения и размере ущерба;

14.3. Невыполнение Страхователем (Выгодоприобретателем) какой-либо из обязанностей, указанных в пп. 14.1.1 – 14.1.5, 14.1.7, 14.1.8, 14.1.11, рассматривается как существенное нарушение договора страхования, и Страховщик вправе не признать событие страховым случаем.

14.4. По требованию Страховщика Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан предъявить имущество после ликвидации ущерба, вызванного страховым случаем. При отказе Страхователя (Выгодоприобретателя) предъявить восстановленное имущество Страховщик вправе не признать случай страховым при повторном повреждении этого имущества.

14.5. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан немедленно, но не позднее 2-х рабочих дней после того как ему стало известно о получении от третьих лиц компенсации за утраченное (погибшее) или поврежденное застрахованное имущество, сообщить об этом Страховщику.

В том случае, если к этому времени Страховщиком уже было выплачено страховое возмещение за это утраченное (погибшее) или поврежденное имущество, Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан вернуть Страховщику полученную сумму компенсации.

15. УМЫСЕЛ СТРАХОВАТЕЛЯ (ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЯ).

15.1. Не признаются страховыми случаями события, происшедшие вследствие умышленных действий Страхователя (Выгодоприобретателя), его представителей или работников, членов семьи Страхователя (Выгодоприобретателя), а также лиц, действовавших хотя и от своего имени, но с ведома и в интересах Страхователя (Выгодоприобретателя), направленных на наступление страхового случая.

Страхователь, Выгодоприобретатель, их работник или представитель, а также лицо, действовавшее хотя и от своего имени, но с ведома и в интересах Страхователя (Выгодоприобретателя), признается действующим умышленно, если он осознавал опасность своих

действий (бездействия), предвидел возможность наступления страхового случая, и сознательно допуская наступление страхового случая либо относился к этому безразлично.

15.2. Если Страхователь (Выгодоприобретатель), представитель Страхователя (Выгодоприобретателя), а также лицо, действовавшее хотя и от своего имени, но с ведома и в интересах Страхователя (Выгодоприобретателя), введет Страховщика или его представителей в заблуждение при определении причин и/или размера ущерба, то в этом случае причинение ущерба в результате какого бы то ни было события не является страховым случаем.

16. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ.

16.1. Размер ущерба, причиненного застрахованному имуществу, определяется Страховщиком на основании данных осмотра, страховой (действительной) стоимости пострадавшего имущества, а также документов, подтверждающих размер ущерба.

16.2. Размер страхового возмещения определяется исходя из реального ущерба, причиненного Страхователю (Выгодоприобретателю) повреждением, утратой или гибелью застрахованного имущества при наступлении страхового случая, но не более страховой суммы по данному имуществу или соответствующего лимита ответственности и с учетом варианта выплаты (п. 5.6 настоящих Правил страхования) и установленных франшиз.

16.3. Реальный ущерб рассчитывается следующим образом:

16.3.1. при утрате застрахованного имущества - в размере его страховой (действительной) стоимости на дату наступления страхового случая;

16.3.2. при повреждении застрахованного имущества - в размере восстановительных расходов за вычетом процента износа поврежденного имущества.

Если восстановление поврежденного застрахованного имущества экономически нецелесообразно, т.е. размер реального ущерба превышает страховую (действительную) стоимость этого имущества на дату наступления страхового случая, то размер реального ущерба определяется как в случае гибели застрахованного имущества.

16.3.3. при гибели застрахованного имущества, когда восстановление поврежденного застрахованного имущества технически невозможно - в размере его страховой (действительной) стоимости на дату наступления страхового случая, за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования или реализации;

16.3.4. в том случае, когда договор страхования заключался без предоставления Страхователем документов, подтверждающих страховую (действительную) стоимость застрахованного имущества, и в договоре страхования не был указан размер страховой (действительной) стоимости, Страховщик вправе при поступлении заявления о причинении ущерба застрахованному имуществу произвести оценку его страховой (действительной) стоимости собственными силами либо с привлечением независимой сторонней организации.

16.3.5. договором страхования может быть предусмотрен иной порядок расчета реального ущерба.

16.4. Восстановительные расходы включают в себя:

16.4.1. расходы на материалы и запасные части для ремонта (восстановления);

16.4.2. расходы на оплату работ по ремонту;

16.4.3. расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованных предметов до того состояния, в котором они находились непосредственно перед наступлением страхового случая;

16.4.4. расходы по доставке поврежденного имущества к месту проведения ремонтных работ.

16.5. Только в том случае, когда это прямо указано в договоре страхования, восстановительные расходы включают в себя:

16.5.1. Расходы за срочность проведения восстановительного ремонта;

16.5.2. Дополнительные затраты по срочной доставке;

16.5.3. Дополнительные затраты по оплате срочных работ по ремонту, проводимому в выходные и праздничные дни, в ночное и неурочное время;

16.5.4. Дополнительные затраты по оплате авиаперевозки.

16.6. Восстановительные расходы не включают в себя:

16.6.1. дополнительные расходы, вызванные изменениями или улучшениями застрахованного имущества, реконструкцией или переоборудованием застрахованного имущества, ремонтом или заменой его отдельных частей, деталей и принадлежностей из-за изношенности, технического брака и т.д.;

16.6.2. расходы, вызванные временным или вспомогательным ремонтом или восстановлением;

16.6.3. расходы на техническое обслуживание и гарантийный ремонт застрахованного имущества;

16.6.4. стоимость замены (вместо ремонта) или временной установки тех или иных частей, деталей, принадлежностей в сборе из-за отсутствия в ремонтных предприятиях необходимых запасных частей и деталей для ремонта этих частей, деталей, принадлежностей;

16.6.5. другие, произведенные сверх необходимых, расходы.

16.7. В том случае, когда при ремонте (восстановлении) застрахованного имущества будут обнаружены скрытые дефекты, вызванные страховым случаем, то для выплаты страхового возмещения за эти повреждения Страхователь должен обратиться к Страховщику в процессе ремонта с соответствующим заявлением. Страховщик обязан определить размер ущерба и произвести выплату страхового возмещения за обнаруженные дефекты в порядке и сроки, предусмотренные настоящими Правилами страхования и договором страхования.

16.8. Если в момент наступления страхового случая имущество (имущественный интерес) было застраховано в нескольких страховых организациях (двойное страхование), то страховое возмещение по ущербу распределяется пропорционально отношению страховых сумм, в которых застрахованный предмет застрахован каждой страховой организацией, к общей сумме по всем заключенным этим Страхователем договорам страхования, а Страховщик выплачивает страховое возмещение лишь в части, падающей на его долю.

16.9. В случаях, когда причиненный ущерб по страховому случаю возмещен третьими лицами, то Страховщик оплачивает только разницу между суммой, подлежащей возмещению и суммой, возмещенной третьим лицом.

16.10. Если иного не установлено договором страхования, то:

- общая сумма выплат страхового возмещения по всем страховым случаям, произошедшим с застрахованным имуществом в течение срока действия договора страхования, не может превышать размера страховой суммы;

- после выплаты страхового возмещения страховая сумма по договору страхования уменьшается на размер выплаты с момента наступления страхового случая.

16.11. В случае, если после выплаты страхового возмещения выяснится, что Страхователь (Выгодоприобретатель) не имел права получения страхового возмещения, то он должен возратить страховое возмещение Страховщику в течение 5 дней с момента предъявления Страховщиком такого требования.

16.12. Страхователь (Выгодоприобретатель) не имеет права отказываться от оставшегося после страхового случая имущества, хотя бы и поврежденного. Остаточная стоимость такого имущества подлежит вычету из суммы возмещения.

Стоимость оставшихся от погибшего или поврежденного имущества материалов, частей или деталей, в том числе и неповрежденных, определяется по обычным ценам, применяющимся при продаже или их сдаче в металлолом или утиль.

16.13. Каждая из сторон договора страхования имеет право потребовать проведения экспертизы. Экспертиза проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения. В случае, если результатами экспертизы будет установлено, что отказ Страховщика в выплате возмещения был

необоснованным, Страховщик принимает на себя долю расходов по экспертизе соответствующую соотношению суммы, в выплате которой было первоначально отказано, и суммы возмещения, выплаченной по результатам проведения экспертизы. Расходы на проведение экспертизы по случаям, признанным после ее проведения не страховыми, относятся на счет Страхователя.

17. ПОРЯДОК ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

17.1. Страховщик выплачивает страховое возмещение после предоставления Страхователем Страховщику всех необходимых документов и предметов, указанных в главе 14 настоящих Правил страхования, полного определения обстоятельств, причин, размера и характера причиненного ущерба и признания Страховщиком события страховым случаем, при этом Страховщиком составляется страховой акт.

17.2. Страховщик не позднее двадцати дней после получения оригиналов всех документов в соответствии с главой 14 настоящих Правил страхования, составления акта осмотра поврежденного имущества (если таковой проводился) обязан рассмотреть заявление Страхователя о наступившем событии и признать случай страховым и определить размер страхового возмещения, либо предоставить обоснование для отказа в выплате страхового возмещения, или отказа в признании события страховым случаем, либо запросить дополнительно необходимые документы.

17.3. Страховое возмещение выплачивается после признания наступившего события страховым случаем, установления причин и обстоятельств страхового случая и размера ущерба согласно настоящих Правил страхования и/или договора страхования.

При установлении факта наступления страхового случая до определения общей суммы ущерба Страховщик имеет право выплатить Страхователю (Выгодоприобретателю) документарно подтвержденную и безусловно причитающуюся ему часть страхового возмещения.

17.4. Датой выплаты страхового возмещения считается дата списания денежных средств с расчетного счета Страховщика.

Договором страхования может быть определена иная дата выплаты страхового возмещения.

17.5. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в случае:

17.5.1. Если у него отсутствует подтверждение права Страхователя (Выгодоприобретателя) на получение страхового возмещения - до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства (ст. 930 ГК РФ);

17.5.2. Если соответствующими органами внутренних дел по факту утраты, гибели или повреждения застрахованного имущества возбуждено уголовное дело, либо государственными компетентными органами проводится расследование обстоятельств, приведших к гибели или повреждению застрахованного имущества - до окончания расследования или судебного разбирательства, если иного срока не указано в договоре страхования.

17.6. Страховщик вправе отказать Страхователю в выплате страхового возмещения, если:

17.6.1. Страхователь (Выгодоприобретатель) после того, как ему стало известно о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, не уведомил о его наступлении Страховщика в установленный договором страхования срок указанным в договоре страхования способом, за исключением случаев, когда будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении события, либо отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение;

17.6.2. Страхователь (Выгодоприобретатель) не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможный ущерб при наступлении страхового случая;

17.6.3. Страхователь (Выгодоприобретатель) не передал Страховщику все документы и доказательства, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования (суброгация);

17.6.4. при страховании переменной товарной массы Страхователь не выполнил обязанность вести ее учет таким образом, чтобы в любой момент времени имелась возможность документально подтвердить ее страховую (действительную) стоимость;

17.6.5. в других случаях, предусмотренных настоящими Правилами страхования, договором страхования и действующим законодательством Российской Федерации.

17.7 Решение об отказе в выплате страхового возмещения сообщается Страхователю (Выгодоприобретателю) в письменной форме с обоснованием причин отказа.

17.8. После оплаты страхового возмещения к Страховщику переходят в пределах выплаченной суммы страхового возмещения права, которые Страхователь или Выгодоприобретатель имеют по отношению к лицам, несущим ответственность за причинение ущерба. Страхователь обязан передать Страховщику до выплаты страхового возмещения все документы и предпринять все действия, необходимые для осуществления права требования к виновным лицам.

Если Страхователь или Выгодоприобретатель откажутся от таких прав или осуществление этих прав окажется невозможным по их вине, то Страховщик освобождается от обязанности выплачивать страховое возмещение в размере, соответствующем причиненному вышеуказанными действиями ущербу. В случае, если оплата возмещения уже произведена, Страхователь обязан вернуть Страховщику соответствующую этому ущербу сумму.

18. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

18.1. Споры, возникающие по договору страхования между Страхователем и Страховщиком, разрешаются путем переговоров.

В случае если соглашение не было достигнуто, споры разрешаются в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

18.2. Иск по требованиям, вытекающим из договора страхования и оспариваемым одной из сторон, может быть предъявлен в порядке установленном действующим законодательством Российской Федерации и в пределах сроков давности, установленных действующим законодательством.

18.3. При решении спорных вопросов положения договора страхования имеют преимущественную силу по отношению к настоящим Правилам страхования.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 1

СТРАХОВАНИЯ ОТ ПОВРЕЖДЕНИЯ ВОДОЙ

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей и настоящими Дополнительными условиями, Страховщик возмещает Страхователю реальный ущерб от повреждения, утраты или гибели застрахованного имущества вследствие:

1.1. залива застрахованного имущества атмосферными осадками, проникшими через крышу, чердак;

1.2. воздействия на застрахованное имущество воды или пара вследствие аварии водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных систем, замерзания водопроводных, отопительных или канализационных систем, а также проникновения содержимого вышеперечисленных сетей в места для того не предназначенные;

1.3. залива жидкостью (в том числе средств пожаротушения), поступившей из других помещений, не принадлежащих Страхователю (Выгодоприобретателю).

2. Под водопроводной системой понимаются трубопроводы, краны, задвижки, вентили, сосуды, баки, ресиверы, расширительные баки, насосы, в которых находится вода или пар, резервуары для воды, фильтрованные установки, ванны и раковины (присоединенные к водопроводным трубам), шланговые соединения, если они изготовлены специально для соединения (навинчивающееся соединение или комнатная смычка), предназначенные для коммунальных нужд и, в том числе, подачи (отвода) в (от) технологическое(го) оборудования.

Промышленные установки, подключенные к водопроводной системе, не считаются оборудованием водоснабжения.

3. Под канализационной системой понимаются трубопроводы, краны, задвижки, клапаны, водоприемники, водосливы, отстойники, насосы, предназначенные для удаления технических, сточных или фекальных вод.

4. Под отопительной системой понимаются трубопроводы, краны, задвижки, клапаны, вентили, сосуды, баки, ресиверы, расширительные баки, насосы, радиаторы, конверторы, предназначенные для отопления и в которых находятся вода или пар.

5. Под противопожарной системой понимаются трубопроводы, краны, задвижки, клапаны, вентили, гидранты, дренчеры, сосуды, баки, ресиверы, расширительные баки, насосы, в которых находятся вода или иная жидкость, предназначенные для тушения огня.

6. При страховании инженерного оборудования подлежат возмещению:

а) расходы по устранению внезапных аварий находящихся непосредственно в застрахованных зданиях (сооружениях) трубопроводов, перечисленных в п. 2-5 систем. При этом при необходимости замены труб по каждому страховому случаю возмещаются расходы, не превышающие стоимость замены двух погонных метров поврежденного участка труб;

б) расходы по ремонту находящихся непосредственно в застрахованных зданиях (сооружениях) и указанных в п. 2-5 систем в случае их замерзания;

в) расходы по размораживанию находящихся непосредственно в застрахованных зданиях (сооружениях) и указанных в п. 2-5 систем.

7. В дополнение к положениям раздела 4 Правил страхования не подлежат возмещению расходы по ремонту или замене, а также размораживанию трубопроводов или иных частей водопроводных, отопительных, канализационных или противопожарных систем, находящихся вне застрахованных зданий и помещений.

8. Если это особо не оговорено в договоре страхования страховая защита не предоставляется на случай повреждения застрахованного имущества из-за разрыва или замерзания отводных, подводных и отопительных труб, проложенных по территории страхования, но вне зданий, сооружений.

9. В дополнение к положениям гл. 4 Правил страхования не являются страховыми случаями:

9.1. события, не связанные ни с одной из указанных в п. 1. настоящих Условий причин, например, при повреждении дождевой или талой водой, уборке и чистке помещений, наводнениях, затоплении или вследствие повышения уровня грунтовых вод;

9.2. события, произошедшие вследствие:

9.2.1. влажности внутри помещения, здания (плесень, грибок и т.п.);

9.2.2. внезапного включения противопожарных систем, если их включение вызвано:

- высокой температурой, возникшей при пожаре;

- ремонтом или реконструкцией зданий и сооружений;

- монтажом, демонтажем, ремонтом или изменением конструкции самих систем;

- строительными дефектами или дефектами самих спринклерных систем, о которых было или должно было быть известно Страхователю (Выгодоприобретателю) до наступления события;

- задымлением помещения по причине, не связанной с возникновением пожара;

9.2.3. нарушения и невыполнения в полном объеме Страхователем (Выгодоприобретателем) правил и сроков эксплуатации водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных систем;

9.2.4. действий третьих лиц, попадающих под действие уголовного законодательства;

9.2.5. повреждения и/или уничтожения товаров водой, если товары хранятся на высоте менее 20 см от поверхности пола;

9.2.6. термического расширения (сжатия) жидкостей (паров) от их нагрева (охлаждения), если гидравлические системы не снабжены предохранительными клапанами или расширительными баками;

9.2.7. изношенности водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных систем;

9.2.8. проникновения дождя, снега, града или иной жидкости через лоджии, балконы, террасы, незакрытые окна, двери, а также через отверстия, сделанные преднамеренно или возникшие вследствие ветхости или строительных дефектов.

10. В дополнение к положениям п. 12.4 Правил страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан:

10.1. обеспечить соответствующую техническим нормам и требованиям эксплуатации водопроводных, канализационных, отопительных и противопожарных систем на территории страхования, их своевременное техническое обслуживание и ремонт;

10.2. отключить и обеспечить своевременное освобождение от воды и пара вышеуказанных систем в случае освобождения застрахованных зданий и сооружений для капитального ремонта или для иных целей на срок более 60-ти дней.

11. В остальном действуют Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 2

СТРАХОВАНИЯ ОТ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей и настоящими Дополнительными условиями, Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) реальный ущерб от повреждения, утраты или гибели застрахованного имущества вследствие стихийных бедствий.

2. Под «Стихийными бедствиями» понимается механическое повреждение или уничтожение застрахованного имущества в результате:

2.1. бури, вихря, урагана, смерча, тайфуна, шторма, цунами – силового воздействия ветрового напора и/или волн, посторонних предметов, движимых ими, на застрахованное имущество.

Ущерб возмещается только в том случае, если скорость ветра, причинившего ущерб, превышает 20 м/сек. При этом скорость ветра по данному населенному пункту подтверждается справкой ГУ "Гидрометцентр России";

2.2. наводнения, паводка, половодья, ледохода – воздействия воды или льда на застрахованное имущество, вызванное повышением уровня грунтовых вод, интенсивным таянием снега, ливневыми осадками, необычными для данной местности продолжительными дождями, прорывами искусственных или естественных плотин;

2.3. землетрясения – подземные толчки и колебания земной поверхности, возникающие в результате внезапных смещений и разрывов в земной коре или верхней части мантии Земли и передающиеся на большие расстояния в виде упругих колебаний;

2.4. града – выпадения градин, размер которых или интенсивность выпадения превышает среднее многолетнее значение для местности, указанной в договоре страхования, согласно справке соответствующих компетентных органов;

2.5. действия морозов – механических разрушений в элементах застрахованного имущества, вызванных низкой температурой наружного воздуха, значения которой находятся за пределами расчетного диапазона для застрахованного имущества;

2.6. перемещения или просадки грунта, оползня, обвала – любых внезапных перемещений грунта;

2.7. гололеда, обильного снегопада – образования ледяной корки, снежного покрова или налипания мокрого снега на открытых элементах застрахованного имущества;

2.8. селя, снежных лавин, камнепада - воздействия на застрахованное имущество двигающихся с гор грязевых потоков, снежных лавин, падающих камней.

3. Если одной из причин повреждения или разрушения зданий и сооружений, явилась их ветхость, частичное разрушение или повреждение вследствие длительной эксплуатации, Страховщик имеет право отказать в выплате возмещения в той мере, в которой ветхость зданий и сооружений

повлияла на размер ущерба. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) докажет, что ветхость строений не оказала влияния на размер ущерба, обязанность Страховщика выплачивать возмещение сохраняется.

4. В дополнение к положениям гл. 4 Правил страхования не являются страховыми случаями события, наступившие вследствие:

4.1. оползня, оседания или иного движения грунта, вызванных проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьера, засыпкой пустот или проведением земленасыпных работ, а также добычей или разработкой месторождений твердых, жидких или газообразных полезных ископаемых;

4.2. проникновения в помещения дождя, снега, града или грязи через незакрытые отверстия в зданиях, если эти отверстия не возникли вследствие бури, вихря, урагана или смерча;

4.3. повреждения застрахованного имущества водой, если они не вызваны непосредственно одним из перечисленных в п. 1 настоящих Дополнительных условий стихийных бедствий, например, ущерб вследствие повреждения имущества талой, дождевой, водопроводной водой, из-за протечки крыш и т.д.;

4.4. землетрясения, если при проектировании, строительстве и эксплуатации зданий и сооружений должным образом не учитывались сейсмологические условия местности, в которой расположены эти здания и сооружения.

5. Если иного не предусмотрено договором страхования, не являются страховыми случаями следующие события:

5.1. повреждение или уничтожение витрин, витражей стеклянных стен, оконных и дверных стекол размером более 1,5 кв. метров каждое, а также оконных и дверных рам или иных обрамлений, в которых закреплены такие стекла;

5.2. повреждение или гибель закрепленных на наружной стороне застрахованных зданий и сооружений предметов, таких как мачты, антенны, открытые электропровода, световые рекламные установки, плакатные щиты, защитные козырьки или навесы витрин и т.д.

6. В остальном действуют Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 3

СТРАХОВАНИЯ ОТ ПОСТОРОННИХ ВОЗДЕЙСТВИЙ

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей и настоящими Дополнительными условиями, Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) реальный ущерб от повреждения, утраты или гибели застрахованного имущества вследствие:

1.1.1. наезда транспортных средств или самодвижущихся машин;

1.1.2. навала самоходных водных транспортных средств, буксируемых ими несамоходных водных транспортных средств или самоходных плавающих инженерных сооружений;

1.1.3. ударов и столкновений с животными или птицами;

1.1.4. воздействия звуковых волн, произведенных летательными аппаратами;

1.1.5. падения на застрахованное имущество деревьев, столбов;

1.1.6. воздействие животных или птиц.

2. Если это особо предусмотрено договором страхования, то Страховщик возмещает Страхователю реальный ущерб от повреждения, утраты или гибели застрахованного имущества вследствие:

2.1. воздействия иных посторонних предметов;

2.2. проводимых третьими лицами вне территории страхования строительных, взрывных, земленасыпных работ, выемки грунта, засыпки пустот.

3. В дополнение к положениям гл. 4 Правил страхования не являются страховыми случаями события, происшедшие вследствие:

3.1. ударов и столкновений, причиной которых явились автотранспорт, животные или летательные аппараты, принадлежащие Страхователю или Выгодоприобретателю, либо членам их семей или их работникам, а также находящиеся у указанных лиц во временном пользовании;

3.2. усадки, провала, обвала или оползания почвы;

3.3. гибели и/или повреждения товаров, хранящихся под открытым небом, даже если они защищены мягкими материалами (парусиной, пленкой, надувной конструкцией или чем-либо подобным) или содержащимся внутри открытых сооружений;

3.4. боя стекол (за исключением особо предусмотренного договором страхования боя стекол в результате воздействия звуковых волн).

4. В остальном действуют Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 4

СТРАХОВАНИЯ ОТ ПРОТИВОПРАВНЫХ ДЕЙСТВИЙ ТРЕТЬИХ ЛИЦ

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей и настоящими Дополнительными Условиями, Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) реальный ущерб от повреждения, утраты или гибели застрахованного имущества вследствие:

1.1. кражи со взломом;

1.2. грабежа;

1.3. разбоя;

1.4. умышленного уничтожения или повреждения третьими лицами.

2. Только если это особо установлено договором страхования Страховщик возмещает Страхователю реальный ущерб от повреждения, утраты или гибели застрахованного имущества вследствие:

2.1. грабежа или разбоя при перевозке между оговоренными в договоре страхования территориями, или совершения попытки вышеуказанных действий;

2.2. повреждения или уничтожения застрахованного имущества третьими лицами по неосторожности, предусмотренное ст. 168 УК РФ.

3. Не могут быть застрахованы от утраты, повреждения или гибели вследствие причины, указанной в пп. 1.4 настоящих Дополнительных условий, товары, хранящиеся под открытым небом, даже если они защищены мягкими материалами (парусиной, пленкой, надувной конструкцией или чем-либо подобным) или содержатся внутри открытых сооружений.

4. В целях настоящих Дополнительных Условий считается, что:

4.1. кража со взломом – это тайное хищение застрахованного имущества, при котором на месте совершения противоправного действия (преступления) были обнаружены признаки (следы) взлома и/или проникновения путем подбора ключей (отмычек);

4.2. грабеж – это открытое хищение застрахованного имущества;

4.3. разбой – нападение в целях хищения застрахованного имущества, совершенное с применением насилия, опасного для жизни или здоровья, либо с угрозой применения такого насилия.

5. В целях настоящих Дополнительных условий

5.1. К Страхователю (Выгодоприобретателю) приравниваются лица, которым доверена сохранность застрахованного имущества (арендатор, хранитель и т.п.);

5.2. К работникам Страхователя (Выгодоприобретателя), приравниваются члены семьи последнего, которым временно была поручена забота о застрахованном имуществе.

6. Страхованием покрывается ущерб, причиненный утратой, повреждением или уничтожением только того застрахованного имущества, которое в момент совершения кражи со взломом, грабежа, разбоя находилось на территории страхования.

7. Территорией страхования считается:

а) по страхованию от кражи со взломом - помещения зданий, указанных в договоре страхования;

б) по страхованию от грабежа и разбоя - помимо помещений, указанных в п. 7.а) настоящих Дополнительных Условий, также территория указанных в договоре страхования земельных участков или участков, на которых возведены эти здания, если эти участки огорожены таким образом, что исключает их использование посторонними лицами;

в) по страхованию от грабежа и разбоя в период перевозки - обычные и рационально выбранные маршруты перевозки застрахованного имущества. Застрахованное имущество считается вступившим на маршрут в момент его выноса для погрузки на транспорт из помещения, в котором оно до этого находилось, а выбывшим с маршрута - в момент передачи его лицам, которым оно доставлялось;

8. При страховании от грабежа или разбоя в период перевозки застрахованного имущества между оговоренными в договоре страхования территориями действуют следующие условия:

8.1. К Страхователю (Выгодоприобретателю) приравниваются лица, осуществляющие по его поручению и на основании документов, оформленных надлежащим образом, такую перевозку;

8.2. Лица, осуществляющие такие перевозки, должны быть не моложе 18 и не старше 60 лет;

8.3. Разбой имеет место только в случае, если застрахованное имущество изымается на месте применения насилия, опасного для жизни или здоровья, либо на месте угрозы применения такого насилия.

9. Если это отдельно не предусмотрено договором страхования, не подлежат возмещению расходы по устранению повреждений, причиненных страховым случаем:

- крышам, потолкам, стенам, полам, окнам или защитными решеткам здания, являющегося в соответствии с договором страхования территорией страхования;

- отдельно стоящим рекламным стендам или витринам, если они расположены в непосредственной близости от территории страхования;

10. В дополнение к положениям гл. 4 Правил страхования не являются страховыми случаями события, происшедшие вследствие:

10.1. умышленных действий работников Страхователя (Выгодоприобретателя);

10.2. грабежа или разбоя в период перевозки, если перевозки осуществлялись большим количеством транспортных средств, нежели обусловлено договором страхования, и/или грабеж совершен лицами, которым поручено осуществлять перевозки;

10.3. пожара, взрыва или повреждения водопроводной водой, если эти события явились последствием кражи со взломом, грабежа или попытки их совершения;

10.4. кражи со взломом, произошедшей при отключенной или неисправной системе охранной сигнализации, если установка и применение сигнализации были предусмотрены договором страхования;

Если же сигнализации была отключена или приведена в состояние неисправности непосредственно в процессе проникновения на территорию страхования с целью совершить кражу застрахованного имущества, то произошедшая кража со взломом является страховым случаем.

10.5. нанесения на застрахованное имущество рисунков, надписей, приклеивания плакатов и прочих подобных действий;

10.6. изменения температуры, перебоев в подаче электроэнергии, тепла или кондиционированного воздуха, хотя бы они и произошли вследствие страхового случая;

10.7. боя стекол;

10.8. заражения, загрязнения или коррозии;

10.9. терроризма, диверсии.

11. В дополнение к положениям гл. 11 Правил страхования при страховании от кражи со взломом повышением степени риска считается:

11.1. ремонт или переоборудование зданий и помещений, в которых находится застрахованное имущество, а также ремонт зданий и сооружений, непосредственно примыкающих к ним, или установление на таких зданиях строительных лесов или подъемников;

11.2. освобождение на длительный срок (свыше 60 дней) помещений непосредственно (сверху, снизу или сбоку) примыкающих к помещениям, в которых находится застрахованное имущество;

11.3. прекращение хозяйственной деятельности Страхователя (Выгодоприобретателя) на длительный (свыше 60 дней) срок;

11.4. непринятие Страхователем (Выгодоприобретателем) мер по незамедлительной замене замков в помещениях и хранилищах, где находится застрахованное имущество, на равноценные в случае, если ключи к таким замкам ранее были утрачены.

12. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно сделать все возможное для устранения обстоятельств, повышающих степень риска, а при невозможности этого - немедленно, как только это становится ему известно, но в любом случае, не позднее 24 часов, письменно уведомить об этом Страховщика. В случае невыполнения вышеуказанных обязанностей наступают последствия, предусмотренные гл. 12 Правил страхования.

13. В дополнение к положениям гл. 14 Правил страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан:

13.1. Незамедлительно известить о происшествии соответствующие органы внутренних дел;

13.2. Передать органам внутренних дел список похищенного имущества;

13.3. Провести инвентаризацию оставшегося имущества и передать акт об инвентаризации с сопутствующими документами Страховщику.

14. В случае, если Страхователю (Выгодоприобретателю) станет известно местонахождение утраченного вследствие страхового случая имущества, он обязан не позднее 2-х рабочих дней после того, как ему стало известно о местонахождении утраченного застрахованного имущества, известить об этом Страховщика.

15. Если утраченное в результате страхового случая имущество:

15.1. Возвращено Страхователю (Выгодоприобретателю) в неповрежденном состоянии до выплаты Страховщиком страхового возмещения, страховое возмещение не выплачивается;

15.2. Возвращено Страхователю (Выгодоприобретателю) в неповрежденном состоянии после выплаты страхового возмещения, Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан вернуть Страховщику полученную от него сумму возмещения в течение 10 рабочих дней;

15.3. Возвращено Страхователю (Выгодоприобретателю) в поврежденном состоянии - Страховщик выплачивает страховое возмещение в соответствии с положениями гл. 16 Правил страхования.

16. В остальном действуют Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 5

СТРАХОВАНИЯ ОТ ПОЛОМОК МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей и настоящими Дополнительными условиями, Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) реальный ущерб от повреждения, утраты или гибели застрахованных машин и оборудования вследствие:

1.1. ошибок в проектировании, конструкции и расчетах;

1.2. ошибок при изготовлении и монтаже;

1.3. дефектов литья или использованного материала;

1.4. непреднамеренных ошибок в использовании и обслуживании;

1.5. энергетической перегрузки, перегрева, вибрации, разладки, заклинивания, засора посторонними предметами, воздействия центробежных сил, "усталости" материала;

1.6. воздействия электроэнергии в виде короткого замыкания электрического тока, перегрузки электросети, падения напряжения, атмосферного разряда (кроме удара молнии) и прочих подобных

явлений (включая возгорание, если ущерб причинен непосредственно тем предметам, в которых возникло возгорание);

1.7. гидравлического удара или недостатка жидкости в котлах, парогенераторах, других аппаратах, действующих с помощью пара или жидкости;

1.8. взрыва паровых котлов (разрыва стенок котла вследствие расширения газа или пара), двигателей внутреннего сгорания, других источников энергии;

1.9. действия низких температур;

1.10. разрыва тросов и цепей, падения застрахованных предметов, удара их о другие предметы.

По особому соглашению сторон в договоре страхования могут быть указаны и иные причины аварийного характера, приводящие к повреждению или гибели застрахованного имущества.

2. По настоящим Дополнительным условиям страхованию подлежат любые машины, аппараты, различное механическое оборудование и установки.

Конкретные машины и механизмы указываются в списке застрахованных машин, который является неотъемлемой частью договора страхования.

Страхование распространяется только на машины, внесенные в указанный список.

3. Страховая защита действует:

3.1. в отношении стационарного оборудования - на месте, указанном в договоре страхования;

3.2. в отношении передвижного оборудования - на территории, указанной в договоре страхования.

4. Если это особо предусмотрено договором, то страхование действует:

4.1. в отношении стационарного оборудования - во время его наземного перемещения по территории страхования в связи с производственной необходимостью;

4.2. в отношении передвижного оборудования - в ходе осуществления связанных с его использованием операций по демонтажу и повторной сборке, погрузке и выгрузке, перемещению, в процессе передвижения или наземной перевозки.

5. Страхование действует в отношении машин и оборудования, прошедших испытания, принятых в эксплуатацию и в ней находящихся.

6. Страхование не распространяется:

6.1. в отношении машин и оборудования, находящегося:

- в ремонте или в процессе технического обслуживания, включая, демонтаж и повторную сборку;

- в процессе испытаний, проводимых периодически для определения их технического состояния;

6.2. на инструменты любого рода: сверла, дрели, резцы, формы, матрицы, пуансоны (штампы) и подобные предметы;

6.3. на быстро изнашивающиеся и подлежащие регулярной замене предметы и детали застрахованного имущества: ремни, кабели, ленты, фильтры, цепи шланги, предметы из стекла, электронные лампы, щетки, соединения, предохранители и т.п.;

6.4. на огнеупорные материалы, кладки печей, топков и других камер, в которых происходит сгорание;

6.5. на горюче-смазочные материалы, масла, смазывающе - охлаждающие жидкости, катализаторы и аналогичные материалы, расходуемые в процессе производства;

6.6. на продукцию, производимую или обрабатываемую застрахованным имуществом.

7. В дополнение к положениям гл. 4 Правил страхования не являются страховыми случаями события, произошедшие вследствие:

7.1. дефектов и неисправностей, существовавших до заключения договора страхования и о которых было известно Страхователю (Выгодоприобретателю), или же которые были выявлены в ходе приемки в эксплуатацию застрахованного имущества, находившегося в процессе монтажа, внесения изменений, ремонта в течение срока действия договора страхования;

7.2. обслуживания или ввода в эксплуатацию поврежденного оборудования до момента его полного или окончательного восстановления или до того, как было восстановлено регулярное его использование (кроме случаев наличия письменного согласия Страховщика на возобновление эксплуатации);

7.3. монтажа, эксплуатации, внесения изменений, обслуживания, ремонта, не соответствующих нормам и инструкциям конструктора, поставщика, сборщика или особо оговоренных контролерами;

7.4. попадания молнии в застрахованное имущество;

7.5. непосредственного постоянного воздействия эксплуатационных факторов (коррозии, эрозии, накипи, кавитации, ржавчины и др.), однако, если в результате износа части машины произошло повреждение других машин или частей, то такое событие признается страховым случаем;

7.6. проведения экспериментальных или исследовательских работ.

8. Не подлежат возмещению:

8.1. расходы, связанные с ремонтом, осуществляемым подручными средствами или временным ремонтом, а также связанный с этим ущерб (кроме случаев наличия письменного согласия Страховщика на осуществление таких расходов и покрытие ущерба);

8.2. ущерб, связанный с естественным износом или длительной эксплуатацией (коррозия, ржавчина, окисление, загрязнение, образование накипи и т.п.) вследствие использования или нормальной работы оборудования или его частей;

8.3. расходы, связанные с проведением следующих операций: обслуживание (включая информационное обслуживание), усовершенствование, наладка, внесение изменений, а также действия по устранению внутренних изъянов и производственных дефектов, не приведших к страховому случаю;

8.4. расходы, связанные с устранением дефектов, носящих чисто эстетический характер (царапины, сколы, пятна, повреждения окраски и т.п.).

9. В дополнение к положениям гл. 4 Правил страхования не являются, если иное не предусмотрено в договоре страхования, страховыми случаями события, наступившие из-за:

9.1. неисправностей системы кондиционирования;

9.2. не проведения периодического обслуживания и проверок работы этого оборудования, указанных изготовителем или поставщиком или предписанных ими;

9.3. отсутствия надлежащей защиты против предвиденного и постоянного механического, термического, химического, электрического или электромагнитного воздействия на застрахованное оборудование;

9.4. оседания почвы, оползня, лавины, камнепада и падения скал, обвала здания, хотя бы и частичного;

9.5. повреждения и износа предохранителей, лент, дисков, дискет, стеклянных, фарфоровых и керамических предметов, смазок, жидкостей и газов любого типа, а также программного обеспечения;

9.6. скопления или затвердевания материалов или изделий в процессе производства и обработки, если только это скопление или затвердевание не является следствием страхового случая;

9.7. использования застрахованного оборудования до окончания полного его ремонта после повреждения, даже, если повреждение оборудования не явилось страховым случаем;

9.8. выполнения ремонтных работ застрахованного имущества лицами, не имеющими основанного на законе права осуществления таких работ (лицензии, допуска или соответствующего разрешения на производство таких работ и т.п.);

9.9. эксплуатации застрахованного имущества работниками Страхователя (Выгодоприобретателя), членами семьи Страхователя (Выгодоприобретателя), не имеющими специальной подготовки для работы на нем.

10. Застрахованное по настоящим Дополнительным условиям имущество в течение всего срока действия договора страхования должно надлежащим образом обслуживаться изготовителем, продавцом или самим Страхователем (Выгодоприобретателем), который, вне зависимости от имевшего или не имевшего место страхового случая, должен представить Страховщику по его

требованию всю информацию о форме и системе указанного обслуживания, которое должно быть достаточным для обеспечения постоянной нормальной работы оборудования.

11. В остальном действуют Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 6

СТРАХОВАНИЯ НАЛИЧНЫХ ДЕНЕГ ОТ КРАЖИ СО ВЗЛОМОМ, РАЗБОЯ И ГРАБЕЖА

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей и настоящими Дополнительными условиями, Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) реальный ущерб от повреждения, утраты или гибели наличных денег от кражи со взломом, разбоя и грабежа.

2. Только если это особо оговорено в договоре страхования, страхование покрывает денежную наличность во время её перевозки в пределах населенного пункта Страхователем (Выгодоприобретателем) или его работниками в обычное рабочее время.

3. В целях настоящих Дополнительных Условий считается, что:

3.1. кража со взломом – это тайное хищение застрахованного имущества, при котором на месте совершения противоправного действия (преступления) были обнаружены признаки (следы) взлома и/или проникновения путем подбора ключей (отмычек);

3.2. грабеж – это открытое хищение застрахованного имущества;

3.3. разбой – нападение в целях хищения застрахованного имущества, совершенное с применением насилия, опасного для жизни или здоровья, либо с угрозой применения такого насилия.

4. В целях настоящих Дополнительных Условий считается, что:

4.1. К Страхователю (Выгодоприобретателю) приравниваются лица, которым доверена сохранность застрахованного имущества (арендатор, хранитель и т.п.);

4.2. К работникам Страхователя (Выгодоприобретателя), приравниваются члены семьи последнего, которым временно была поручена забота о застрахованном имуществе.

5. Страхованием покрывается ущерб, причиненный утратой, повреждением или гибелью только того застрахованного имущества, которое в момент совершения кражи со взломом, разбоя или грабежа находилось на территории страхования.

6. Территорией страхования считается:

а) по страхованию от кражи со взломом – хранилища денег (сейфы, банкоматы и т.п.), находящиеся в определенном помещении либо по определенному адресу, указанному в договоре страхования;

б) по страхованию от грабежа и разбоя - помимо хранилищ и помещений, указанных в п. б.а) настоящих Дополнительных Условий, также территория указанных в договоре страхования земельных участков или участков, на которых возведены застрахованные здания, если эти участки огорожены таким образом, что исключает их использование посторонними лицами;

в) по страхованию от грабежа и разбоя в период перевозки - обычные и рационально выбранные маршруты перевозки застрахованного имущества. Застрахованное имущество считается вступившим на маршрут в момент его выноса для погрузки на транспорт из помещения, в котором оно до этого находилось, а выбывшим с маршрута - в момент передачи его лицам, которым оно доставлялось.

7. При страховании от грабежа или разбоя в период перевозки застрахованного имущества между оговоренными в договоре страхования территориями в дополнение к указанным в п.п. 3.2. и 3.3. настоящих Дополнительных Условий действуют следующие условия:

7.1. К Страхователю (Выгодоприобретателю) приравниваются лица, осуществляющие по его поручению и на основании документов, оформленных надлежащим образом, такую перевозку;

7.2. лица, осуществляющие такие перевозки, должны быть не моложе 18 и не старше 60 лет;
7.3. в случаях, упомянутых в п.3.3. настоящих Дополнительных Условий, разбой имеет место только если застрахованное имущество изымается на месте применения угрозы;
7.4. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан соблюдать правила перевозки, предусмотренные для данного вида застрахованного имущества.

8. Если это отдельно не предусмотрено договором страхования, не подлежат возмещению расходы по устранению повреждений, причиненных страховым случаем:

- крышам, потолкам, стенам, полам, окнам или защитным решеткам здания, являющимся в соответствии с договором страхования территориями страхования;
- отдельно стоящим рекламным стендам или витринам, если они расположены в непосредственной близости от территории страхования.

9. В дополнение к положениям гл. 4 Правил страхования по Дополнительным условиям страхования от кражи со взломом, разбоя и грабежа наличных денег Страховщик не возмещает ущерб, причиненный:

- 9.1. кассовым аппаратам и аппаратам по приему и выдаче наличных денег;
- 9.2. застрахованному имуществу, если оно находится временно или постоянно в месте, не предусмотренном договором страхования;
- 9.3. страховым случаем, если Страхователь (Выгодоприобретатель) сообщил о нем Страховщику через 48 часов или более после его наступления.

10. В дополнение к положениям гл. 4 Правил страхования по Дополнительным условиям страхования от кражи со взломом и грабежа и наличных денег не являются страховыми случаями следующие события:

- 10.1. кража, совершенная путем разбития стекол и извлечения денег снаружи через пробитое пространство, если злоумышленник не проник в помещение;
- 10.2. простая утеря или кража, если нет доказательств взлома или проникновения с помощью поддельных ключей или отмычек; причем одного факта исчезновения недостаточно для доказательства использования поддельных ключей;
- 10.3. кража или грабеж, явившиеся следствием действий/бездействия работников Страхователя (Выгодоприобретателя), лиц, проживающих совместно со Страхователем (Выгодоприобретателем) и ведущих с ним совместное хозяйство, а также лиц, зависящих от него;
- 10.4. пожар, взрыв или повреждение водопроводной водой, если эти события явились последствием кражи со взломом, грабежа или попытки их совершения;
- 10.5. грабеж в период перевозки, если перевозки осуществлялись большим количеством транспортных средств, нежели обусловлено договором страхования, и/или грабеж совершен лицами, которым поручено осуществлять перевозки;
- 10.6. кража или грабеж, совершенные в помещениях с застрахованным имуществом, когда в момент их совершения в упомянутых помещениях не имелось сигнализации, указанной в заявлении на страхование, либо не установленной надлежащим образом и вовремя не сработавшей.

11. В дополнение к положениям гл. 11 Правил страхования Страховщик имеет право указывать в договорах страхования тип и степень безопасности хранилищ застрахованного имущества, а также предписывает содержание в хранилищах или специальных местах хранения застрахованного имущества.

12. В дополнение к положениям гл. 12 Правил страхования при страховании от кражи со взломом наличных денег повышением степени риска считается:

- 12.1. устранение или замена на менее надежные хранилища, предусмотренные договором страхования для наличных денег, или понижение степени надежности мест хранения;
- 12.2. ремонт или переоборудование зданий и помещений, в которых находятся хранилища наличных денег, а также ремонт зданий и сооружений, непосредственно примыкающих к вышеуказанным зданиям и помещениям, или установление на таких зданиях строительных лесов или подъемников;

12.3. освобождение на длительный срок (свыше 60 дней) помещений непосредственно (сверху, снизу или сбоку) примыкающих к помещениям, в которых находятся хранилища наличных денег;

12.4. прекращение хозяйственной деятельности Страхователя (Выгодоприобретателя) на длительный (свыше 60 дней) срок;

12.5. непринятие Страхователем (Выгодоприобретателем) мер по незамедлительной замене замков в помещениях, в которых находятся хранилища, равно как и хранилищах на равноценные в случае, если ключи к таким замкам ранее были утрачены.

13. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно сделать все возможное для устранения обстоятельств, повышающих степень риска, а при невозможности этого немедленно, как только это становится ему известно, но в любом случае, не позднее 24 часов, письменно уведомить об этом Страховщика. В случае невыполнения вышеуказанных обязанностей наступают последствия, предусмотренные гл. 12 Правил страхования.

14. В дополнение к положениям гл. 11 Правил страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан:

14.1. Незамедлительно известить о происшествии соответствующие органы внутренних дел;

14.2. Провести инвентаризацию кассы и передать акт об инвентаризации с сопутствующими документами органам внутренних дел.

15. В дополнение к гл. 14 Правил страхования при утрате, гибели или повреждении застрахованного имущества Страхователь (Выгодоприобретатель) или его представитель обязан предоставить по требованию Страховщика документы, необходимые для определения размера ущерба, в частности:

- расчет на установление предприятию лимита остатка кассы и оформление разрешения на расходование наличных денег из выручки, поступающей в его кассу;

- кассовую книгу;

- журнал кассира-операциониста;

- справку-отчет кассира-операциониста;

- объявление на взнос наличными или препроводительную ведомость к сумке с денежной наличностью в случае вызова инкассаторов;

- выписку с расчетного счета организации для подтверждения зачисления на р/с сданной выручки.

16. Кассиры, казначеи, а также лица, осуществляющие перевозку ценного имущества, приравниваются к представителям Страхователя (Выгодоприобретателя) при совершении ими действий, предусмотренных гл. 15 Правил страхования, и повлекших утрату или повреждение вверенного им Страхователем (Выгодоприобретателем) имущества.

17. В случае, если Страхователю (Выгодоприобретателю) станет известно местонахождение утраченного вследствие страхового случая имущества, он обязан незамедлительно известить об этом Страховщика.

18. Если утраченное в результате страхового случая имущество:

18.1. Возвращено Страхователю (Выгодоприобретателю) в неповрежденном состоянии до выплаты Страховщиком страхового возмещения, страховое возмещение не выплачивается;

18.2. Возвращено Страхователю (Выгодоприобретателю) в неповрежденном состоянии после выплаты страхового возмещения, Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан вернуть Страховщику полученную от него сумму возмещения.

19. В остальном действуют Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 7

СТРАХОВАНИЯ ОТ БОЯ СТЕКОЛ

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей и настоящими Дополнительными условиями, Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) реальный ущерб от повреждения, утраты или гибели застрахованного имущества в результате боя оконных стекол, зеркал, витрин и аналогичных изделий из стекла и пластмассы, стеклянных элементов зданий и сооружений (далее стекол).

2. Возмещению подлежит ущерб, причиненный указанным в договоре страхования стеклам как внутри помещения, так и на внешнем его фасаде, вследствие их случайного разбития (боя).

3. По соглашению сторон могут быть также застрахованы рекламные световые установки из стеклянных деталей и неоновых или аналогичных трубчатых ламп, а также может быть застраховано от уничтожения при бое стекол рекламное оформление стекол витрин (окраска, роспись, гравировка и т.п.).

4. По отдельному соглашению сторон принимаются на страхование стекла, расположенные в зданиях, не законченных строительством или освобожденных для капитального ремонта или по другим причинам на длительный срок лицами, использующими их по прямому назначению. Освобождение застрахованного помещения на срок свыше 60 дней по вышеуказанным причинам является обстоятельством, повышающим степень риска, и влечет для сторон договора страхования последствия, предусмотренные гл. 12 Правил страхования.

5. Помимо случаев, перечисленных в гл. 4 Правил страхования, по Дополнительным условиям страхования от боя стекол не являются страховыми случаями события, происшедшие вследствие:

5.1. возникновения трещин от неправильной установки или вставления, появившиеся во время работ с застрахованными предметами, а также трещин, появившихся в процессе монтажа и/или демонтажа, перевозки или ремонта, а также в процессе строительства, покраски или оформления внутри здания;

5.2. возникновения царапин и других повреждений отшлифованных поверхностей или зеркальных покрытий стекол, разбития ламп, электрических лампочек и переносных стеклянных предметов;

5.3. случайной или преднамеренной окраски застрахованных стекол;

5.4. удаления или демонтажа стекол или деталей из стекла из оконных или дверных рам или иных мест постоянного крепления;

5.5. событий, наступивших в помещениях, пустующих в течение 60 дней и более, если возможность освобождения застрахованного помещения на такой срок не предусмотрена в договоре страхования отдельно;

5.6. невыполнения Страхователем (Выгодоприобретателем) обязанностей по п. 7 настоящих Условий.

6. По соглашению сторон, если это особо оговорено в договоре страхования, страхованием могут покрываться расходы:

6.1. по временной замене разбитых стекол в случае невозможности срочной замены стеклом аналогичным разбитому;

6.2. монтажу и демонтажу предметов, препятствующих замене разбитых стекол (жалюзи, решеток и т.д.);

6.3. по аренде и монтажу строительных лесов, если они необходимы для замены стекол на высоких этажах;

6.4. по окраске, росписи, гравировке или иному украшению стекол;

6.5. по монтажу и сборке световых рекламных установок.

7. В дополнение к положениям гл. 11 Правил страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан соблюдать следующие правила:

- 7.1. не допускать оттаивание или отмораживание застрахованных стекол с помощью нагревательных приборов (паяльных ламп, горелок, кварцевых ламп и т.д.), а также горячей водой;
- 7.2. отопительные приборы, плиты или рекламные световые установки должны располагаться на расстоянии не менее 30 см от застрахованных стекол;
- 7.3. в случае передачи помещений в аренду, Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан информировать нанимателя о необходимости соблюдения вышеназванных обязанностей.

8. После восстановления разбитых стекол:

- 8.1. договор страхования остается в силе в отношении стекол, замена которых была произведена без какого-либо улучшения. Страхователь обязан доплатить страховую премию по замененным изделиям от даты их восстановления до конца текущего страхового периода;
- 8.2. в случае замены Страхователем разбитых стекол на лучшие, договор страхования в отношении разбитых стекол прекращается с даты наступления страхового случая.

9. В остальном действуют Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 8

СТРАХОВАНИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ОБОРУДОВАНИЯ

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей и настоящими Дополнительными условиями, Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) реальный ущерб от повреждения, утраты или гибели застрахованного электронного оборудования вследствие:

- 1.1. случайного проникновения в электронное оборудование дыма, сажи, кородирующих газов;
- 1.2. внезапного воздействия на электронное оборудование воды или влаги, если это воздействие не обусловлено атмосферными осадками или условиями производства;
- 1.3. короткого замыкания, резкого повышения силы тока или напряжения в электросети, индуцированных токов и других аналогичных причин, связанных с действием электроэнергии;
- 1.4. ошибок изготовления, ошибок, допущенных при монтаже, дефектов литья и материалов;
- 1.5. случайного попадания в электронное оборудование инородных предметов;
- 1.6. ошибок в эксплуатации или обслуживании застрахованного электронного оборудования, неосторожности обслуживающего персонала.

2. Если это особо не предусмотрено договором страхования страховая защита не распространяется на повреждение или гибель электронного оборудования вследствие:

- 2.1. внезапного прекращения подачи электроэнергии из общественных сетей энергоснабжения;
- 2.2. выхода из строя систем кондиционирования воздуха;
- 2.3. использования застрахованного оборудования для проведения экспериментальных или исследовательских работ;
- 2.4. ошибок в конструкции и расчетах;
- 2.5. воздействия ядерной энергии в любой форме;
- 2.6. действия непреодолимых сил (крушения, аварии перевозочного средства; дорожно-транспортного происшествия).

3. Застрахованным считается имущество, перечисленное в договоре страхования или в приложенном к нему перечне.

Дополнительное оборудование, запасные части и узлы, или их запасы на складе считаются застрахованными только в том случае, если это особо предусмотрено договором страхования и если для них указаны соответствующие страховые суммы.

4. Только в случае, если это особо предусмотрено договором страхования по настоящим Дополнительным условиям могут быть застрахованы:

- 4.1. передвижное и переносное оборудование;

4.2. внешняя проводка и внешние сооружения (антенны, мачты и т.д.);

4.3. подземные кабели.

5. В любом случае не могут быть застрахованы:

5.1. предметы, подлежащие периодической замене: ленты, пленки, бумага, клише и т.п.;

5.2. предметы, которые в силу своего назначения либо особых свойств подвержены высокой степени износа: лампы накаливания, источники излучения, предохранители, фильтры, прокладки, ремни и т.д.;

5.3. материалы, расходуемые в процессе производства: химикалии, фильтровальные, охлаждающие, чистящие и смазочные материалы.

Однако, если в случае повреждения или гибели вышеуказанного имущества в результате страхового события причинен ущерб застрахованному оборудованию, подлежащий возмещению в соответствии с Правилами страхования и настоящими Дополнительными условиями такой ущерб подлежит возмещению.

6. Только в случае, если это особо предусмотрено договором страхования, страховая защита действует в отношении имущества, которое временно, в связи с проведением чистки, осмотра, технического обслуживания, текущего или капитального ремонта и т.п. работ, перемещается на склады или в мастерские вне пределов территории страхования. Страховая защита может предоставляться как на период нахождения такого имущества вне территории страхования, так и на период его перевозки от территории страхования или к территории страхования.

7. Страховая защита по настоящим Дополнительным условиям предоставляется только в отношении того оборудования, которое находится в рабочем состоянии, т.е. монтаж и установка которого полностью завершены и которое после пуско-наладочных работ и испытаний полностью подготовлено к эксплуатации.

Если застрахованное оборудование однажды было приведено в рабочее состояние, то действие страховой защиты в отношении такого оборудования не прерывается, если оно впоследствии временно выводится из рабочего состояния для проведения технического обслуживания, ремонта, переборки, чистки или временно ставится на консервацию. Страховая защита продолжает также действовать и в том случае, когда в связи с проведением вышеуказанных работ застрахованное оборудование демонтируется, монтируется вновь, транспортируется в пределах территории страхования или подвергается испытаниям.

При перевозках автомобильным транспортом в пределах территории страхования страховая защита в отношении застрахованного электронного оборудования действует только, если автотранспортные средства, на которых производится перевозка этого оборудования имеют жесткую крышу или специально предназначены для перевозки данного оборудования.

Если иного не предусмотрено договором страхования, страховая защита в отношении застрахованного электронного оборудования не действует при перевозках этого оборудования железнодорожным, воздушным и водным транспортом.

8. В дополнение к положениям гл. 4 Правил страхования во всех случаях не являются страховыми случаями события, наступившие вследствие:

8.1. дефектов оборудования, уже имевшихся на момент заключения договора страхования, которые должны были быть известны Страхователю (Выгодоприобретателю), его работникам, членам семьи, равно как и лицам, несущим ответственность за эксплуатацию застрахованного оборудования;

8.2. износа, прямых последствий или постепенной порчи вследствие использования или нормальной работы застрахованного электронного оборудования или его частей. Если, однако, в результате этого повреждаются смежные или сопряженные части застрахованного электронного оборудования, то возмещение подлежит выплате в соответствии с положениями настоящих Дополнительных условий;

8.3. дефектов, носящих чисто эстетический характер (царапины, сколы, пятна, повреждения окраски и т.п.);

8.4. не проведения периодического обслуживания и проверок работы оборудования, указанных изготовителем или поставщиком или предписанных ими;

- 8.5. отсутствия надлежащей защиты против предвиденного и постоянного механического, теплового, химического или электрического воздействия;
- 8.6. оседания почвы, оползня, лавины, камнепада и падения скал, обвала здания, хотя бы и частичного;
- 8.7. гибели, повреждения и износа ламп, клапанов, электронных ламп и электронно-лучевых трубок, предохранителей, лент, дисков, дискет, стеклянных, фарфоровых и керамических предметов, смазок, жидкостей и газов любого типа;
- 8.8. уничтожении или повреждении программного обеспечения, носителей данных;
- 8.9. утраты или уничтожении информации;
- 8.10. использования застрахованного оборудования после наступления страхового случая и до окончания полного ремонта;
- 8.11. умысла Страхователя (Выгодоприобретателя), его работников или лиц, ответственных за эксплуатацию застрахованного оборудования;
- 8.12. эксплуатации или ремонта застрахованного оборудования лицами, не имеющими специальной подготовки.

9. В дополнение к положениям гл. 4 Правил страхования по Дополнительным условиям страхования электронного оборудования Страховщик не возмещает расходы, затраченные в связи с устранением функциональных дефектов при условии, что эти дефекты не были вызваны подлежащим возмещению ущербом от гибели или повреждения застрахованного имущества.

10. В дополнение к положениям гл. 11 Правил страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан заключить договор о техобслуживании своего оборудования со специализированной организацией на период действия договора страхования и представить Страховщику по его требованию все необходимые документы и информацию об указанном обслуживании. Отсутствие такого договора о техобслуживании считается повышением степени риска в дополнение к положениям главы 11 Правил страхования.

11. В остальном действуют Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 9

СТРАХОВАНИЯ ОТ ПОРЧИ ИМУЩЕСТВА В ХОЛОДИЛЬНЫХ КАМЕРАХ

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей и настоящими Дополнительными условиями, Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) реальный ущерб от утраты, повреждения и порчи имущества, хранящегося в морозильных и холодильных установках, далее холодильных камерах, вследствие:

1.1.1. таких поломок или повреждений холодильного оборудования, которые подлежали бы возмещению в соответствии с Правилами страхования и дополнительными условиями к ним, если бы такое страхование было заключено в отношении этого оборудования;

1.1.2. непредвиденных перебоев центрального электроснабжения.

2. При этом имущество считается застрахованным только в тех помещениях (холодильных камерах), которые указаны в договоре страхования. Если застрахованное имущество изымается из холодильных камер, являющихся территорией страхования, страховая защита прекращается, а ущерб, наступивший после изъятия застрахованного имущества с территории страхования или до его помещения на территорию страхования, возмещению не подлежит.

3. В дополнение к положениям гл. 4 Правил страхования во всех случаях не являются страховыми случаями события, происшедшие вследствие:

3.1. внутренних дефектов застрахованного имущества, его порчи или гниения, если таковые не могут быть предотвращены хранением в условиях постоянного температурного режима;

3.2. неправильного хранения, применения неправильного температурного режима, а также недостаточной вентиляцией помещений, холодильных камер или повреждения упаковки;

- 3.3. неправильной упаковки или складирования застрахованного имущества;
- 3.4. естественных свойств самого застрахованного имущества;
- 3.5. того, что имущество не было в хорошем состоянии при его закладке в холодильную установку;
- 3.6. усадки, усушки, потери веса застрахованного имущества;
- 3.7. проведения временного ремонта указанного в договоре страхования холодильного оборудования, если такой ремонт проводится без предварительного согласования со Страховщиком.

4. Не подлежит возмещению ущерб, причиненный застрахованному имуществу с просроченным сроком годности или сроком реализации.

5. Холодильные камеры в течение всего срока действия договора страхования должны надлежащим образом обслуживаться изготовителем, продавцом или самим Страхователем (Выгодоприобретателем), который, вне зависимости от имевшего или не имевшего место страхового случая, должен представить Страховщику по его требованию всю информацию о форме и системе указанного обслуживания, которое должно быть достаточным для обеспечения надлежащей работы холодильных камер.

6. В дополнение к положениям гл. 6 Правил страхования Страховщик имеет право в договоре страхования устанавливать беспретензионный период - определенный период времени, в течение которого находящееся на хранении в холодильных камерах застрахованное имущество не должно подвергаться порче после остановки или выхода из строя холодильных агрегатов при условии, что холодильная камера в течение этого времени остается постоянно закрытой.

Исчисление установленного Страховщиком периода начинается с момента наступления события, повлекшего остановку или выход из строя холодильных агрегатов.

Ущерб, причиненный в течение установленного Страховщиком периода вследствие отклонения от заданных температур хранения, возмещению не подлежит.

7. В дополнение к положениям гл. 11 Правил страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан:

7.1 вести учет имущества, находящегося на хранении в холодильных камерах, фиксируя в учетных документах даты изъятия имущества или помещения его на хранение, его наименование, количество и стоимость;

7.2 вести журнал режима работы каждой холодильной камеры с указанием температур охлаждения в камере, а также других необходимых данных;

7.3. предпринимать все необходимые меры по обеспечению нормальной работы холодильного оборудования в соответствии с рекомендациями его изготовителя, общепринятыми правилами его эксплуатации и указанием органов государственной инспекции или иных аналогичных органов;

7.4. обеспечить постоянное техническое обслуживание холодильного оборудования, контроль за его работой и уход за ним со стороны квалифицированного технического персонала;

8. В остальном действуют Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 10

ПО СТРАХОВАНИЮ ОТ УЩЕРБА ПРИ ПОГРУЗОЧНО-РАЗГРУЗОЧНЫХ РАБОТАХ

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей и настоящими Дополнительными условиями, Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) реальный ущерб от повреждения, утраты или гибели застрахованного имущества при проведении погрузочно-разгрузочных работ.

2. В соответствии с настоящими Дополнительными условиями может быть застраховано следующее имущество:

- 2.1. складские здания и сооружения, включая подъездные эстакады;
- 2.2. товарно-материальные ценности, хранящиеся на складе;
- 2.3. подъемно - транспортное оборудование, включая подъемные краны, автопогрузчики, транспортеры и т.п.

3. В дополнение к положениям гл. 4 Правил страхования во всех случаях не являются страховыми случаями события:

- 3.1. не связанные с проведением погрузочно-разгрузочных работ;
- 3.2. происшедшие вследствие естественного износа, коррозии или поломки подъемно-транспортного оборудования;
- 3.3. происшедшие вследствие нарушения Страхователем (Выгодоприобретателем), его работниками, а также членами семьи Страхователя (Выгодоприобретателя) действующих правил и инструкций по безопасному проведению погрузочно-разгрузочных работ.

4. В дополнение к положениям гл. 11 Правил страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) либо лицо, которому доверена сохранность застрахованного имущества (хранитель, арендатор и т.п.) обязан:

- 4.1. обеспечить нормальную эксплуатацию подъемно-транспортного оборудования, его техническое обслуживание и ремонт;
- 4.2. строго соблюдать действующие правила и инструкции по безопасному проведению погрузочно-разгрузочных работ;
- 4.3. не допускать к проведению погрузочно-разгрузочных работ лиц, не имеющих соответствующих допусков, разрешений или удостоверений.

5. Если Страхователь (Выгодоприобретатель), либо лицо, которому доверена сохранность застрахованного имущества (хранитель, арендатор и т.п.), не выполнит указанные в п. 4 настоящих Дополнительных условий обязанности, Страховщик имеет право полностью или частично отказать в выплате страхового возмещения в той мере, в которой вышеуказанное невыполнение обязательств привело к увеличению размера ущерба.

6. В остальном действуют Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 11

ПО СТРАХОВАНИЮ ОТ ТЕРРОРИЗМА, ДИВЕРСИИ

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей и настоящими Дополнительными условиями, Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) реальный ущерб от повреждения, утраты или гибели застрахованного имущества от действий третьих лиц, которые квалифицируются в соответствии с действующим законодательством РФ как:

- террористический акт;
- диверсия.

Террористический акт – совершение взрыва, поджога или иных действий, создающих опасность гибели людей, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных общественно опасных последствий, если эти действия совершены в целях нарушения общественной безопасности, устрашения населения, либо оказания воздействия на принятие решений органами власти.

Диверсия – совершение взрыва, поджога или иных действий, направленных на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, путей и средств сообщения, средств связи, объектов жизнеобеспечения населения в целях подрыва экономической безопасности и обороноспособности Российской Федерации.

2. В остальном действуют Правила страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей.

БАЗОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ
(в % от страховой суммы за 1 год страхования)

| ВИДЫ РИСКОВ | БАЗОВЫЙ ТАРИФ | |
|---|-----------------------|-------------------------|
| | движимое имущество | недвижимое имущество |
| Пожар, удар молнии, взрыв, в том числе взрыв газа, употребляемого в бытовых целях, падение пилотируемых летательных аппаратов или их частей (п. 3.3 Правил) | 0,035 | 0,035 |
| Повреждение водой (доп. условия № 1) | 0,039 | 0,024 |
| Стихийные бедствия (доп. условия № 2) | 0,017 | 0,017 |
| Посторонние воздействия (доп. условия № 3) | 0,009 | 0,009 |
| Противоправные действия третьих лиц (доп. условия № 4) | 0,002 | 0,002 |
| Поломки машин и оборудования (доп. условия № 5) | 0,308 | --- |
| Кража со взломом, разбой и грабеж наличных денег (доп. условия № 6) | 0,948 | --- |
| Бой стекол (доп. условия № 7) | --- | 0,213 |
| Повреждение электронного оборудования (доп. условия № 8) | 0,159 | --- |
| Порча имущества в холодильных камерах (доп. условия № 9) | 0,190 | --- |
| Ущерб при погрузо-разгрузочных работах (доп. условия № 10) | 0,015 | 0,014 |
| Терроризм, диверсии (доп. условия № 11) | 0,017 | 0,023 |

Базовые страховые тарифы рассчитаны на нормальную степень страхового риска: действуют все исключения, предусмотренные в Правилах страхования и срок страхования 1 год.

Страховщик имеет право применять к базовым тарифным ставкам понижающие и повышающие коэффициенты исходя из совокупности факторов, имеющих существенное значение для определения степени страхового риска.

В конкретном договоре страхования степень риска определяется исходя из следующих факторов:

1. Ранжирование по видам деятельности.

- Низкий ранг (офисные центры и административные здания (не в составе производственного комплекса);
- Средний ранг (крупные торговые центры, АЗС, производство автомобилей и легкое машиностроение, телекоммуникации, производство продуктов питания (кроме масложировых) и б/а напитков);
- Высокий ранг (нефтепереработка, хранение и перевалка нефтепродуктов, нефтехимические производства, текстильная промышленность, металлургия черная и цветная, ЦБП и производство древесных изделий).

2. Организационные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности:

2.1. Наличие или отсутствие на предприятии:

- приказа (инструкции) по пожарной безопасности, приказом определены лица, ответственные за пожарную безопасность на участках, в подразделениях;
- отведенных мест для курения;
- мест размещения, хранения сырья, материалов, полуфабрикатов, готовой продукции и

их допустимое количество;

- установленного порядка хранения и уборки территории/помещения от горючих отходов, промасленных обтирочных и иных материалов, мусора и т.п.;
- определенного порядка проведения временных огневых и других пожароопасных работ;
- определенного порядка обесточивания электрооборудования в случае пожара по окончании рабочего дня, а также порядок осмотра и закрытия помещений после окончания работ;
- определенного порядка и сроков прохождения противопожарного инструктажа и занятий.

2.2. Сведения об обследовании объекта Госпожнадзором (дата последнего обследования, наличие предписаний).

3. Технологические решения по обеспечению пожарной безопасности.

3.1. Безопасность здания:

- На объекте оборудованы места размещения и хранения сырья, материалов, полуфабрикатов и готовой продукции;
- Хранение горючих товаров, товаров в горючей упаковке, материалов, отходов, упаковок, контейнеров осуществляется только в специально отведенных для этого местах;
- Наличие в технологическом оборудовании исправных: искрогасителей; огнепреграждающих устройств, пыле- и металлоулавливающих устройств; противовзрывных устройств; систем защиты от статического электричества, предусмотренных конструкцией;
- На объекте отсутствует технологическое оборудование, предназначенное для использования пожароопасных веществ и материалов;
- На объекте не хранятся и не используются ЛВЖ, ГЖ (лаки, краски, растворители), ГГ (баллоны с газом, аэрозоли), ВВ (боеприпасы, порох, капсулы, патроны, пиротехника) и другая пожаровзрывоопасная продукция;
- На объекте не используются материалы и вещества, которые при взаимодействии друг с другом могут самовоспламениться, образовывать жидкие или паровоздушные смеси, способные спровоцировать пожар.

3.2. Состояние электрооборудования и электроснабжения:

- Возраст системы электроснабжения здания (в эксплуатации до 5 лет или более);
- Производилась ли реконструкция системы электроснабжения здания;
- Состояние электропроводов и кабелей в помещениях здания (наличие или отсутствие внешних повреждений изоляции, видимых трещин, провисания проводов, «временок»);
- Состояние вводно-распределительных устройств (эл.щиты, эл.шкафы) (наличие или отсутствие некалиброванных плавких вставок-«жучки», шкафы постоянно закрыты на замок, оборудование очищено от паутины и пыли, в шкафах отсутствуют посторонние предметы);
- Увеличилось ли количество электрооборудования в здании с момента ввода в эксплуатацию (реконструкции) системы электроснабжения;
- Как часто проводится проверка состояния электрооборудования, электропроводки, измерение сопротивления изоляции проводов, кабелей и заземляющих устройств;
- Наличие системы защиты от перенапряжений и устройств защитного отключения (УЗО) и т.п.;
- На объекте не используется неисправное (не соответствующее требованиям инструкций) электрооборудование;
- На объекте не используются поврежденные электроустановочные изделия (розетки,

рубильники и др.);

- На объекте не используются электроутоги, электроплитки, электрочайники и др. электронагревательные приборы, не имеющие автоматической тепловой защиты и подставок из негорючих теплоизоляционных материалов;

3.3. Оценка противопожарной устойчивости здания (сооружения):

- Степень огнестойкости (даны примерные конструктивные характеристики из СНиП 2.01.02-85): все элементы (несущие стены, опоры, перекрытия, перегородки, покрытия, отделка) из негорючих конструкций (камень, кирпич, бетон, железобетон, защищённый металл); все элементы из негорючих конструкций, кроме наружных стен из навесных панелей, фальшверка, перегородок, отделки, которые выполняются из трудно сгораемых конструкций (защищённый металл, металл, защищённая древесина); несущие стены, опоры, колонны, стены лестничных клеток из негорючих конструкций. Межэтажные и чердачные перекрытия, перегородки из трудно сгораемых конструкций. Плиты, настилы, покрытия, отделка из сгораемых конструкций (незащищённая древесина, пластик);
- Огнезащитная обработка (Деревянные конструкции здания (сооружения) обработаны огнезащитными средствами (стропины, обрешетки, чердачные покрытия), Металлических конструкций здания (сооружения) обработаны огнезащитными средствами);

3.4. Проводилась ли перепланировка помещений здания (соблюдение противопожарных требований, разрешение на перепланировку).

3.5. Наличие в здании помещений повышенной огнеопасности (подвалы и гаражи, производственные участки, мастерские, склады, места хранения имущества в подвалах или на чердаках).

3.6. Системы и средства противопожарной защиты:

- внутреннее противопожарное водоснабжение;
- пожарная сигнализация и системы речевого (звукового) оповещения людей о пожаре;
- автоматическая система пожаротушения;
- наличие в достаточном количестве исправных огнетушителей и др. первичных средств пожаротушения;
- организована система технического обслуживания (ТО) и планово-предупредительного ремонта (ППР) систем противопожарной защиты;
- доступ к средствам пожаротушения (огнетушителям, пожарным кранам, устройствам пожарной сигнализации и т.п.).

3.7. Вид системы отопления (водяное/паровое).

3.8. Системы вентиляции и кондиционирования (вентиляционные камеры, каналы, фильтры, пылеулавливающие установки и др.).

4. Уровень защищенности объекта от молнии:

- Наличие исправных систем: контурной молниезащиты; сетчатой молниезащиты; мачтовых молниеотводов;
- Наличие системы защиты от статического электричества.

5. Система газоснабжения

- Наличие исправного газового оборудования;
- Имеется разрешение Горгазнадзора на эксплуатацию газового оборудования;
- Система газоснабжения оборудована газоанализаторами, аварийной сигнализацией, системой автоматического отключения газа в случае аварии;
- Хранение газовых баллонов осуществляется вне здания.

6. Наличие взрывопожароопасных веществ

- Не осуществляется хранение боеприпасов (порох, капсулы, патроны), пиротехнических изделий, баллонов с газом, товаров в аэрозольной упаковке и другой

взрывоопасной продукции;

- На объекте отсутствуют материалы и вещества, которые при взаимодействии друг с другом могут самовоспламеняться, образовывать жидкие или паровоздушные смеси, способные спровоцировать взрыв;
- Наличие на объекте оборудования: работающего под давлением пара более 0,07 Мпа (0,7 кгс/кв.см); водогрейных котлов с температурой нагрева воды свыше 115 С°.

7. Характеристика систем водоснабжения:

- Производственная деятельность не связана с большим потреблением воды.
- Отсутствует жидкостная системы автоматического пожаротушения, внутреннего противопожарного водопровода.
- Проверка работоспособности и опрессовка систем противопожарного водопровода производится не реже 2-х раз в год (наличие актов проверки)

7.1. Состояние труб системы водоснабжения

- Срок эксплуатации системы водоснабжения (более или менее пяти лет);
- Отсутствие на трубах следов повреждений (свищей, коррозии) и иных повреждений системы водоснабжения.

7.2. На стенах, потолках, полах, оборудовании водопроводных систем отсутствуют следы протечек и подтеканий.

8. Системы защиты от противоправных действий:

8.1. Наличие на объекте вневедомственной охраны МВД (ОВД); частного охранного предприятия (ЧОП); собственной службы безопасности либо круглосуточное присутствие в помещениях обслуживающего персонала или сотрудников организации Страхователя

8.2. Технические средства охраны:

- Установлен забор (железобетонный; металлический; деревянный; иной);
- Забор оборудован колючей проволокой поверху;
- Установлена и функционирует система видеонаблюдения;
- Установлены и функционируют датчики: движения/изменения объема;
- Охраняемая территория оборудована тревожными кнопками;
- Установлены дверные замки: врезные; накладные; навесные; электрические; кодовые; домофон;
- Наличие охранной сигнализации с датчиками на всех окнах и дверях с выводом на пульт охраны;
- Окна и витрины защищены решетками.

9. Защита от стихийных бедствий:

- Данный регион не относится к местности, подверженной опасным природным явлениям и процессам (землетрясение, вулканическое извержение, оползень, обвал, сель, карст, снежные лавины, камнепад, наводнение, затопление, половодье, буря, вихрь, ураган, смерч, шторм и т.п.);
- Территория страхования за последние 10 лет не подвергалась опасным природным явлениям и процессам (стихийным бедствиям);
- Отсутствие рядом со зданием новых смещений, оползневых масс, оврагов, водоемов;
- Предусмотрена инженерная защита здания от опасных геологических процессов. Антисейсмические мероприятия соблюдены;
- Предусмотрена инженерная защита здания от наводнений и паводков;
- Отсутствие на стенах здания трещин просадочного характера;
- Отсутствие остаточных деформаций несущих и ненесущих элементов здания.

10. Отсутствие на территории страхования и/или в непосредственной близости от объекта страхования: Автомобильных дорог общего назначения; Водных путей, портов, причалов; Аэродромов и взлетно – посадочных полос; Деревьев, крупных кустарников.

11. Для окон, витрин, зеркал:

- Расположение окон, витрин, зеркал;
- Защитные средства (рольставни, жалюзи, бронестекла, защитная пленка).

12. Условия договора страхования:

Наличие / отсутствие франшизы (п. 6.1. Правил);

Наличие / отсутствие лимитов ответственности (п. 5.4., 5.8. Правил);

Наличие / отсутствие рассроченной уплаты страховой премии (п. 7.7. Правил);

Расширенное страхование на основании п. 2.4, п. 4.2, п. 4.3 Правил; п.7. и п.8
Дополнительных условий №1; п.5 Дополнительных условий №2; п.2 Дополнительных
условий №3; п.2., п.9 Дополнительных условий №4; п.4, п.9 Дополнительных условий №5;
п.8 Дополнительных условий №6; п.6 Дополнительных условий №7; п.4, п.6
Дополнительных условий №8;

- При комбинации страховых рисков тарифы суммируются.

Путем оценивания факторов страхового риска, связанных с условиями договора страхования и конкретным объектом страхования, андеррайтер классифицирует степень страхового риска по одному из семи возможных вариантов: «низкая», «значительно ниже средней», «ниже средней», «средняя», «выше средней», «значительно выше средней», «высокая».

Каждая из этих степеней риска однозначно связана с соответствующим диапазоном поправочных коэффициентов, применяемых к базовому тарифу:

| Степень страхового риска | Поправочные коэффициенты к базовой тарифной ставке |
|----------------------------|--|
| «Высокая» | (7,04.....9,94] |
| «Значительно выше средней» | (2,99.....7,04] |
| «Выше средней» | (1,06.....2,99] |
| «Средняя» | (0,95.....1,06] |
| «Ниже средней» | (0,50.....0,95] |
| «Значительно ниже средней» | (0,30.....0,50] |
| «Низкая» | [0,10.....0,30] |

Цель применения поправочных коэффициентов - *обеспечение принципа эквивалентности* обязательств страхователя и страховщика в каждом договоре страхования.

Коэффициент 1,0 соответствует нормальной степени риска, для которой рассчитана базовая тарифная ставка.

С целью окончательного выравнивания обязательств страхователя с обязательствами страховщика в отдельно взятом договоре страхования, андеррайтер дополнительно оценивает максимально-возможный относительный убыток - Possible maximum loss (PML/S*) по конкретному договору страхования, где S* - страховая сумма в конкретном договоре страхования. Результат оценки сопоставляется с отношением средней выплаты к средней страховой сумме $\zeta = (S_v / S)^{\text{ФССН}}$, рекомендованным Методикой расчета тарифных ставок по рисковому видам страхования, утвержденной распоряжением Росстрахнадзора от 8 июля 1993 г. № 02-03-36. для применения в имущественном страховании. В результате получается уточняющий поправочный коэффициент:

$$K_2 = \frac{PML}{S^* \cdot \zeta}$$

Последовательно умножая базовую тарифную ставку на коэффициент **K₁**, определенный по Таблице 6, а затем на коэффициент **K₂**, получаем рабочий тариф для договора.

**ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ
ОТ ОГНЯ И ДРУГИХ ОПАСНОСТЕЙ**

№

(здания, сооружения)

г. _____ « ____ » _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью СК «ЭКИП» (лицензия _____), именуемое в дальнейшем Страховщик, в лице _____, предприятий малого и среднего бизнеса _____, действующего(ей) на основании _____, с одной стороны, и _____ в дальнейшем Страхователь, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор, далее Договор, о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

1.1. Страховщик обязуется за обусловленную Договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в Договоре события (страхового случая) возместить Страхователю, причиненный вследствие этого события реальный ущерб, возникший в связи с утратой, гибелью или повреждением застрахованного имущества, в пределах определённой Договором суммы (страховой суммы) в порядке и на условиях, предусмотренных Договором и Правилами страхования имущества юридических лиц от огня и других опасностей, утверждёнными Приказом Страховщика № ____ от « ____ » _____ 20__ г., именуемыми в дальнейшем Правила (Приложение № 1 к Договору).

1.2. Объектом страхования по Договору являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, пользованием и распоряжением Застрахованным имуществом.

1.3. Застрахованным _____ имуществом _____ по _____ Договору _____ является

_____ (указывается тип недвижимости - здание, сооружение, нежилое помещение и т.д.), принадлежащее Страхователю на праве _____

(собственности, аренды, оперативного управления, хозяйственного ведения или ином другом законном основании)

включая конструктивные элементы здания, внешнюю и внутреннюю отделку помещений, внутренние инженерные коммуникации и системы (водопроводная, канализационная сети, отопительная система, система кондиционирования, системы обеспечения безопасности, системы противопожарной безопасности - набор элементов включается в договор по необходимости).

1.4. Территория страхования _____

1.5. Страхование осуществляется на основании Заявления на страхование, заполненного Страхователем (Приложение №2 к Договору).

2. СТРАХОВЫЕ РИСКИ, СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ.

2.1. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное Договором, приведшее к повреждению, утрате или гибели застрахованного имущества и повлекшее обязанность Страховщика выплатить страховое возмещение.

2.2. По Договору предусмотрено возмещение реального ущерба вследствие повреждения, утраты или гибели застрахованного имущества, возникшего в результате следующих событий: пожар, удар молнии, взрыв, в том числе взрыв газа, употребляемого в бытовых целях, падение пилотируемых летательных аппаратов или их частей.

2.3. В дополнение к страхованию от перечисленных в п.3.3 и п.3.9. Договора рисков Страховщик возмещает Страхователю реальный ущерб от повреждения, утраты или гибели Застрахованного имущества вследствие следующих событий:

- повреждения водой (согласно Дополнительным условиям № 1 к Правилам);
- стихийных бедствий (согласно Дополнительным условиям № 2 к Правилам);
- противоправных действий третьих лиц (согласно Дополнительным условиям № 4 к Правилам);

2.4. Страховщик устанавливает безусловную франшизу (часть ущерба, не подлежащую возмещению) в размере _____ (_____) рублей/суммы эквивалентной _____ долларов США по каждому страховому случаю.

3. СТРАХОВАЯ СУММА и СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

3.1. Страховая сумма по Договору составляет _____ (_____) рублей/сумму эквивалентную _____ долларов США.

3.2. В том числе:

3.2.1. Страховая сумма по конструктивным элементам и внешней отделке застрахованного здания составляет _____ (_____) рублей/ сумму эквивалентную _____ долларов США.

3.2.2. Страховая сумма по внутренней отделке составляет _____ (_____) рублей/ сумму эквивалентную _____ долларов США.

3.2.3. Страховая сумма по внутренним инженерным коммуникациям и системам составляет _____ (_____) рублей/ сумму эквивалентную _____ долларов США.

3.3.

(1-й вариант)

Страховая премия по Договору составляет _____ (_____) рублей/ сумму эквивалентную _____ долларов США и уплачивается Страхователем безналичным/наличным платежом, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента подписания Договора, в рублях по курсу ЦБ РФ на дату осуществления платежа/ единовременно.

(2-й вариант)

Страховая премия по Договору составляет _____ рублей/ сумму, эквивалентную _____ долл. США и уплачивается Страхователем безналичным/наличным платежом /в рублях по курсу ЦБ РФ на дату осуществления платежа/ в следующем порядке:

- Первый страховой взнос в размере _____ в срок до _____;
- Второй страховой взнос в размере _____ в срок до _____.

3.4. В случае неуплаты страховой премии/первого страхового взноса в объеме и срок, установленные в п.7.6. Договора, Договор является не заключенным.

3.5. Если внесение последующих страховых взносов просрочено или произошло в размере меньшем, чем установлено п.7.6. Договора, то страхование, обусловленное Договором, не распространяется на страховые случаи, произошедшие с 00 часов дня, следующего за днем, указанным в Договоре как последний день уплаты страхового взноса, внесение которого просрочено и до 00 часов дня, следующего за днем фактической уплаты всех просроченных взносов в полном объеме. Если внесение очередного страхового взноса просрочено более чем на 30 календарных дней, Договор считается прекращенным с 24 часов последнего из

предоставленных Страхователю дней на оплату просроченного взносов. Уплаченная Страховщику часть страховой премии возврату не подлежит.

(данный пункт вносится в договор при условии уплаты страховой премии в рассрочку)

4. ПРАВА и ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Страховщик имеет право:

4.1.1. В период действия Договора проверять состояние застрахованного имущества, в том числе его соответствие условиям, указанным в Заявлении на страхование Страхователя, а также выполнение Страхователем требований Правил и Договора;

4.1.2. Направлять запросы в компетентные органы по вопросам, связанным с расследованием причин обстоятельств произошедшего события и определением размера причиненного Страхователю ущерба;

4.1.3. Участвовать в сохранении и спасении застрахованного имущества, а также давать указания, направленные на уменьшение ущерба, являющиеся обязательными для Страхователя;

4.1.4. Произвести осмотр пострадавшего застрахованного имущества;

4.1.5. Отсрочить выплату страхового возмещения в случае:

- возбуждения уголовного дела по факту гибели, повреждения или утраты застрахованного имущества, до вынесения приговора судом или приостановления производства по делу следователем;

- отсутствия подтверждения права Страхователя на получение страхового возмещения - до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства;

4.1.6. Удержать из суммы страхового возмещения, причитающегося Страхователю, оставшуюся часть неоплаченной страховой премии, если при уплате страховой премии в рассрочку, страховой случай наступил до срока уплаты очередного страхового взноса;

4.1.7. Взыскать со Страхователя выплаченное страховое возмещение либо его часть, если по вине последнего станет невозможным осуществление перешедшего к Страховщику права требования к лицу, ответственному за причиненный ущерб;

4.1.8. Потребовать признания Договора недействительным в случае сообщения Страхователем в Заявлении на страхование заведомо ложных сведений о застрахованном имуществе;

4.1.9. Потребовать расторжения Договора в случае не информирования Страхователем Страховщика о значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора, влияющих на увеличение страхового риска. Значительными признаются любые изменения в обстоятельствах, указанных в Договоре и Приложениях к нему;

4.1.10. Не признавать событие страховым случаем, если Страхователь введет Страховщика в заблуждение при определении причин и/или размера ущерба.

4.2. Страховщик обязан:

4.2.1. Выдать Страхователю экземпляр Правил;

4.2.2. При признании факта наступления страхового случая произвести выплату страхового возмещения в установленный Договором срок;

4.2.3. Не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.3. Страхователь имеет право:

4.3.1. Увеличить страховую сумму в течение действия Договора за дополнительную премию, если имущество было застраховано не на полную страховую (действительную) стоимость или его стоимость возросла.

4.3.2. Получить страховое возмещение по случаям, признанным страховыми;

4.3.3. При восстановлении застрахованного имущества за дополнительный взнос восстановить первоначальную страховую сумму.

4.3.4. Расторгнуть Договор в любое время в одностороннем, внесудебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ;

4.4. Страхователь обязан:

4.4.1. При заключении Договора сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска, а также обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного имущества;

4.4.2. Уплатить страховую премию в размере и сроки, установленные в п.п. 7.6. Договора;

4.4.3. Соблюдать установленные законами или иными нормативными актами, правилами, инструкциями, приказами общие правила и нормы противопожарной безопасности, охраны помещений и имущества, безопасности проведения работ и т.п. Принимать необходимые меры в целях предотвращения и уменьшения возможного ущерба застрахованному имуществу, а в случае причинения ущерба застрахованному имуществу немедленно принять возможные меры к спасению имущества, предотвращению дальнейшего повреждения и устранению причин, способствующих возникновению дополнительного ущерба;

4.4.4. Обеспечить надлежащую эксплуатацию водопроводной, канализационной, отопительной и противопожарной систем в застрахованных зданиях и сооружениях, их своевременное обслуживание и ремонт;

4.4.5. Незамедлительно, но в любом случае не позднее, чем 24 (Двадцать четыре) часа с момента, как только об этом стало известно Страхователю письменно известить Страховщика о значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении Договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

Значительными, во всяком случае, признаются любые изменения в обстоятельствах, указанных в Договоре и Приложениях к нему;

4.4.6. В течение 24 (Двадцати четырех) часов с момента, когда Страхователь узнал или должен был узнать о причинении ущерба застрахованному имуществу, письменно заявить о происшествии в компетентные органы;

4.4.7. В течение 48 (Сорока восьми) часов, как только об этом стало известно Страхователю, сообщить Страховщику любым доступным способом о причинении ущерба имуществу (по тел/факсу _____ (доб. ____), e-mail: _____) и обеспечить участие представителя Страховщика в любых комиссиях, создаваемых для установления причин и определения размера ущерба;

4.4.8. Направить Страховщику письменное заявление в течение 3 (Трех) рабочих дней с того момента, как Страхователю стало известно о причинении ущерба застрахованному имуществу. Факсимильное сообщение имеет юридическую силу оригинала.

Необоснованная задержка в сообщении Страховщику о страховом случае, если она привела к невозможности установления причин и размера ущерба, дает право Страховщику отказать в выплате страхового возмещения;

4.4.9. Предъявить Страховщику поврежденное имущество до его ремонта или остатки от него, а также поврежденные части, детали и принадлежности имущества или остатки от них.

4.4.10. Сохранять поврежденное (погибшее) имущество до осмотра Страховщиком или его представителем) в том виде, в котором оно оказалось после произошедшего события. Изменение обстановки на месте произошедшего события допустимо только в том случае, если это диктуется требованиями компетентных органов, соображениями безопасности, необходимостью уменьшения размеров ущерба, с согласия Страховщика или по истечении двух недель после уведомления Страховщика о причинении ущерба застрахованному имуществу. Обязанность по доказыванию необходимости изменения обстановки на месте произошедшего события вследствие интересов безопасности возлагается на Страхователя. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) намеревается изменить картину причинения ущерба по вышеуказанным причинам, он обязан наиболее полно зафиксировать картину причинения ущерба с помощью фотографии, видеосъемки или иным аналогичным образом;

- 4.4.11. Предоставить Страховщику описание поврежденного или утраченного имущества с указанием стоимости, описание сохраненного и спасенного имущества с указанием стоимости;
- 4.4.12. Сообщить Страховщику в письменной форме о факте и размере получения в денежной или иной форме возмещения ущерба от лиц, виновных в причинении ущерба
- 4.4.13. Обеспечить Страховщику возможность обращения с суброгацией к виновным в причинении ущерба застрахованному имуществу;

4.5. Страхователь и Страховщик имеют и другие права и обязанности по отношению друг к другу, вытекающие из положений Договора, Правил и законодательства Российской Федерации.

5. ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ.

5.1. Выплата страхового возмещения производится в соответствии с условиями Договора и Правил на основании письменного Заявления Страхователя о возмещении ущерба, Договора, документов из компетентных органов, подтверждающих факт наступления события и его причины, страхового акта Страховщика, сметы (калькуляции) ущерба, документов, подтверждающих наличие страхового интереса в погибшем, поврежденном, либо утраченном имуществе на момент произошедшего события, после признания события страховым случаем, в размере реального ущерба, причиненного Страхователю повреждением, утратой или гибелью застрахованного имущества при наступлении страхового случая (с учетом принципа неполного имущественного страхования, закрепленного в ст. 949 ГК РФ), за вычетом суммы франшизы, предусмотренной п. 2.4. Договора и стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования, но не более страховой суммы по Договору и страховых сумм по отдельным видам имущества, установленных п.5.4. Договора.

5.2. Страховое возмещение выплачивается после того как полностью будут установлены причины и размер ущерба.

5.3. Причины и размер ущерба устанавливаются Страховщиком на основании заявления Страхователя, данных осмотра, экспертиз, и иных документов компетентных органов согласно п.14.1.7. и п. 14.1.8.

5.4. Реальный ущерб определяется:

5.4.1. При гибели застрахованного имущества – в размере страховой (действительной) стоимости застрахованного имущества на момент страхового случая за вычетом стоимости имеющихся остатков, пригодных для дальнейшего использования или реализации.

Гибель имущества имеет место, если затраты на его восстановление (восстановительные расходы) до такого состояния, в котором оно находилось на момент страхового случая, равны или превышают его страховую (действительную) стоимость.

5.4.2. При повреждении застрахованного имущества - в размере затрат на восстановление поврежденного имущества (восстановительных расходов) из аналогичных строительных и отделочных материалов, в аналогичных конструктивных решениях (в соответствии с проектной документацией) до состояния в котором оно находилось на дату страхового события за вычетом суммы износа поврежденных частей имущества.

Застрахованное имущество считается поврежденным, если затраты на его восстановление (восстановительные расходы) до такого состояния, в котором оно находилось на момент страхового случая не превышают страховую (действительную) стоимость застрахованного имущества на момент страхового случая.

Если восстановление поврежденного застрахованного имущества технически невозможно, то размер реального ущерба определяется как в случае гибели застрахованного имущества.

5.5. Страховая (действительная) стоимость застрахованного имущества определяется в размере стоимости строительства аналогичного здания из аналогичных строительных и отделочных материалов, в аналогичных конструктивных решениях (в соответствии с проектной документацией) с учетом износа и эксплуатационно-технического состояния.

5.6. Восстановительные расходы включают в себя:

- 5.6.1. Расходы на материалы и запасные части для ремонта (восстановления);
- 5.6.2. Расходы на оплату работ по ремонту;
- 5.6.3. Расходы по доставке материалов к месту ремонта, либо поврежденного имущества к месту проведения ремонтных работ.
- 5.7. В восстановительные расходы не включаются:
- 5.7.1. Расходы по устранению дефектов, носящих эстетический характер (царапины, сколы, пятна, повреждения покраски и т.д.);
- 5.7.2. Расходы по устранению дефектов, уже существовавших на момент страхового случая;
- 5.7.3. Расходы, указанные в п.4.4., 16.4. и 16.5. Правил.
- 5.8. После получения заявления о возмещении ущерба от Страхователя Страховщик:
- 5.8.1. Если сочтет это необходимым, производит осмотр остатков повреждённого (погибшего) застрахованного имущества на месте происшествия в присутствии полномочного представителя Страхователя и составляет Акт осмотра;
- 5.8.2. Если сочтет необходимым, письменно запрашивает у Страхователя документы и сведения для подтверждения факта наступления события, выяснения его причин и обстоятельств, а также размера ущерба, которые необходимы для принятия Страховщиком обоснованного решения о признании (непризнании) данного случая страховым:
- По риску «Пожар», - из органов Государственного пожарного надзора, Ростехнадзора, МЧС России, из органов внутренних дел о возбуждении или об отказе в возбуждении уголовного дела по данному факту,
 - По риску «Взрыв» - из соответствующей аварийной службы, Ростехнадзора, МЧС России;
 - По риску «Падение пилотируемых летательных аппаратов или их частей» - заключение Государственной (межведомственной) комиссии по факту летного происшествия и/или акт расследования произошедшего события, подписанный Страхователем и Страховщиком;
 - По риску «Вода» - из соответствующих служб коммунального хозяйства (ремонтно-эксплуатационного предприятия, аварийной службы и т.п.), Ростехнадзора;
 - По риску «Противоправные действия третьих лиц» - из органов внутренних дел о возбуждении органами внутренних дел уголовного дела по данному факту или об отказе в возбуждении уголовного дела со ссылкой на соответствующие статьи Уголовного Кодекса РФ, или соответствующей справкой, о приостановлении уголовного дела, о прекращении уголовного дела, об административном правонарушении.
 - По риску «Посторонние воздействия» - выданные компетентными органами (ГИБДД, и т.д.) об административном правонарушении, постановление об отказе в возбуждении уголовного дела, либо постановление о возбуждении уголовного дела, из соответствующих служб коммунального хозяйства (ремонтно-эксплуатационного предприятия, аварийной службы и т.п.);
 - По рискам «Природные силы и стихийные бедствия», «удар молнии» - из Федеральной службы РФ по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромет), МЧС России и т.п.
- Конкретный перечень представляемых Страхователем документов определяется Страховщиком в зависимости от характера происшествия и требований законодательства РФ.
- 5.9. В течение 20 (Двадцати) рабочих дней с момента получения от Страхователя, а также компетентных органов всех необходимых документов, подтверждающих факт, обстоятельства произошедшего события и размер причиненного ущерба, Страховщик принимает решение:

- о признании случая страховым и выплате страхового возмещения, либо

- о не признании случая страховым, либо отказе в выплате страхового возмещения, при этом направляет Страхователю письменное мотивированное обоснование принятого решения, либо

- о проведении дополнительной экспертизы, либо отсрочке выплаты страхового возмещения, при этом направляет Страхователю мотивированное обоснование принятого решение.

5.10. Выплата страхового возмещения, производится в течение 10 рабочих дней после признания случая страховым, безналичным платежом на расчётный счёт Страхователя.

5.11. Днем выплаты страхового возмещения считается день списания денежных средств с расчетного счета Страховщика.

5.12. По требованию одной из Сторон определение размера реального ущерба может быть произведено независимой экспертизой с оплатой услуг эксперта стороной, назначившей экспертизу. В случае несогласия сторон с результатом экспертизы размер реального ущерба может определяться по решению суда.

5.13. После выплаты страхового возмещения страховая сумма по Договору уменьшается на величину произведенной страховой выплаты.

5.14. После выплаты страхового возмещения страховая сумма по каждому виду имущества, в соответствии с п.5.4. Договора уменьшается на сумму выплаченного страхового возмещения по этому виду имущества.

5.15. Участие представителей Страховщика в любых комиссиях, создаваемых с целью определения величины и причины причиненного ущерба застрахованному имуществу, является обязательным. Препятствие Страхователя в участии представителей Страховщика в этих комиссиях, а также непредставление документов, подтверждающих факт наступления события, обстоятельства и размер ущерба в пределах разумного срока, является основанием для отказа Страховщика в выплате страхового возмещения.

6. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ.

6.1.

(1-й вариант:)

Договор вступает в силу с 00 часов дня, следующего за днем поступления первого страхового взноса на расчетный счет Страховщика и действует в течение 12 (Двенадцати) месяцев, при условии уплаты последующих страховых взносов в размере и сроки, установленные п.7.6. Договора.

(применяется при заключении нового договора)

(2-й вариант:)

Договор вступает в силу с 00 часов «___» _____ 201_ г., и действует до 24 часов «___» _____ 201_ г., при условии уплаты страховой премии/страховых взносов в размере и срок, установленные п.5.4. Договора.

(применяется при пролонгации договора на новый срок)

7. ИЗМЕНЕНИЕ и ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны только в случае, если они выполнены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами Страховщика и Страхователя.

7.2. Договор прекращается в случае:

- окончания срока его действия;

- выполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем в полном объеме;

- несообщения Страхователем в период действия Договора об изменениях, существенно влияющих на увеличение страхового риска, либо отказа Страхователя от изменений условий Договора и доплаты страховой премии в связи с этими обстоятельствами;

- по заявлению Страхователя, в соответствии с законодательством РФ. При этом действие Договора прекращается с момента поступления заявления Страховщику.
- просрочки уплаты очередного страхового взноса более чем на 30 календарных дней срока, предусмотренного п. 7.6. Договора;
- по соглашению сторон;
- в других случаях, предусмотренных Правилами и законодательством Российской Федерации.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры, возникающие между Страхователем и Страховщиком по Договору, разрешаются путем переговоров.

8.2. При не достижении соглашения споры рассматриваются в судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Все Приложения, указанные в тексте Договора являются его неотъемлемой частью.

9.2. В отношении условий, не оговоренных Договором, действуют положения Правил и законодательства Российской Федерации.

9.3. Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, — по одному для каждой из Сторон.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА и БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Страховщик:

Страхователь:

Экземпляр Правил страхования получил.

_____/_____/ _____/_____./

М. П. М. П.

Договор составил _____/_____/

(образец проекта)

**ЗАЯВЛЕНИЕ
НА СТРАХОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ОТ ОГНЯ И ДРУГИХ
ОПАСНОСТЕЙ**

I.

Страхователь

_____ (наименование и организационно-правовая форма)
в _____ лице (руководитель)

_____ (должность, фамилия, имя, отчество)
банковские _____ реквизиты

ИНН/КПП

_____ **юридический _____ адрес**

почтовый

адрес: _____

вид _____ деятельности, _____ с _____ какого _____ года

телефон _____
факс _____

предлагает заключить договор страхования имущества на условиях "Правил страхования от огня и других опасностей имущества юридических лиц", утвержденных приказом № _____ от _____ 200__ г. ОАО «Страховая акционерная компания «ЭНЕРГОГАРАНТ».

| № п/п | Объекты, предлагаемые на страхование: | Принадлежность имущества (собственное/арендованное) | Страховая стоимость, Руб./ USD | Страховая сумма, Руб./USD. |
|-------|---------------------------------------|---|--------------------------------|----------------------------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| ... | | | | |

Выгодоприобретатель:

По _____ договору _____ 0
залоге/лизинге: _____

Страховая стоимость: балансовая (остаточная), восстановительная, контрактная, оценочная,

Документы, используемые для подтверждения наличия и определения стоимости имущества:

2. Риски, подлежащие страхованию:

- Пожар, взрыв, удар молнии, падение пилотируемых летательных аппаратов** *да*
 нет
- Повреждение водой** *да*
 нет
- Стихийные бедствия** *да*
 нет
- Посторонние воздействия** *да*
 нет
- Противоправные действия третьих лиц** *да*
 нет
- Поломки машин и оборудования** *да*
 нет
- Кража со взломом, разбой и грабеж наличных денег** *да*
 нет
- Бой стекол** *да*
 нет
- Повреждение электронного оборудования** *да*
 нет
- Порча имущества в холодильных камерах** *да*
 нет
- Ущерб при погрузочно-разгрузочных работах** *да*
 нет
- Терроризм, диверсии** *да*
 нет

Страховалось ли указанное имущество страховалось ранее (да/нет):

Застраховано ли указанное имущество в других страховых компаниях (да/нет):

3. Период страхования: с «_____» _____ 20__ г. по «_____» _____ 20__ г.

Страхователь: _____ /
 _____ М.П.

_____ /
 «_____» _____

200_г

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ

(Заполняется для каждого отдельно стоящего здания)

4. _____ Место _____ расположения
здания: _____

Внешнее ограждение здания

Состояние подъездных путей

удовл.
 неудовл.

Покрытие: бетон
 асфальт
 грунт

Назначение здания:

торговый зал здание (сооружение)
 этаж(-и) в здании помещение в здании
 иное _____

Принадлежность здания: собственное

арендованное

Сторонние организации, находящиеся в здании:

5. Конструктивные особенности здания:

Год постройки _____ Год реконструкции/ капитального ремонта _____

Краткий перечень произведенных ремонтных работ:

Общая площадь помещений _____ Площадь остекления, размер окон _____

Количество этажей _____ общее _____ Занимаемый этаж _____

Количество наружных дверей _____ Количество лифтов _____

Площадь остекления, размер окон (витрин) _____

Фундамент _____

(тип, материал, глубина заложения)

Материал стен:

бетон
 кирпич
 древесина

Материал межэтажных перекрытий:

бетон
 кирпич

металлоконструкции

иное _____

древесина
 иное

Материал перегородок:

бетон
 кирпич
 гипсолит

Материал кровли:

металл
 шифер
 черепица

древесина
 иное _____

мягкая кровля
 иное _____

В составе конструктивных материалов и внутренней отделки здания (сооружения) присутствуют неогнестойкие, горючие материалы да, нет

Конструктивные материалы выполнены из облегченных, легковозводимых, сборных конструкций да, нет

Здание/помещение страхуется без отделки

с отделкой (если страхуется отделка, необходимо заполнить нижеследующую таблицу):

ОПИСАНИЕ ОТДЕЛКИ

| Характеристика отделки | <input type="checkbox"/> обычная | <input type="checkbox"/> улучшенная | <input type="checkbox"/> евроремонт | | | |
|---|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|-----------------------------------|-------|
| Описание отделки помещений (комнат) | Материал отделки | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> обои | <input type="checkbox"/> Краска | <input type="checkbox"/> дерево | <input type="checkbox"/> подвесной потолок | <input type="checkbox"/> линолеум | Иное: |
| 1. | <input type="checkbox"/> обои | <input type="checkbox"/> Краска | <input type="checkbox"/> дерево | <input type="checkbox"/> подвесной потолок | <input type="checkbox"/> линолеум | Иное: |
| 2. | <input type="checkbox"/> обои | <input type="checkbox"/> Краска | <input type="checkbox"/> дерево | <input type="checkbox"/> подвесной потолок | <input type="checkbox"/> линолеум | Иное: |
| 3. | <input type="checkbox"/> обои | <input type="checkbox"/> Краска | <input type="checkbox"/> дерево | <input type="checkbox"/> подвесной потолок | <input type="checkbox"/> линолеум | Иное: |
| 4. | <input type="checkbox"/> обои | <input type="checkbox"/> Краска | <input type="checkbox"/> дерево | <input type="checkbox"/> подвесной потолок | <input type="checkbox"/> линолеум | Иное: |
| Особые элементы отделки | | | | | | |
| Отдельные элементы отделки окна двери | Тип | Количество | Тип | Количество | | |
| | | | | | Иное: | |
| | | | | | Иное: | |

Подвесные потолки (наличие и площадь)

Натяжные потолки (наличие и площадь)

| Назначение примыкающих и близлежащих зданий/сооружений: | Расстояние, м |
|--|---------------|
| <input type="checkbox"/> хозяйственное, административное | |
| <input type="checkbox"/> складское | |
| <input type="checkbox"/> производственное | |
| <input type="checkbox"/> торговое | |
| <input type="checkbox"/> иное _____ | |

6. Наличие и состояние коммуникаций и сетей:

Водоснабжение да нет
 Система отопления да нет
 Газовая магистраль да нет
 Канализационная система да нет
 Электроснабжение да нет
 напряжение _____ (В), установленная мощность _____ (кВт)
 Телефонная связь да нет

Состояние коммуникаций, сетей и их комплектующих:

хорошее удовлетворит. неудовлетворит.
 хорошее удовлетворит. неудовлетворит.
 хорошее удовлетворит. неудовлетворит.
 хорошее удовлетворит. неудовлетворит.
 хорошее удовлетворит. неудовлетворит.
 хорошее удовлетворит. неудовлетворит.

7. Меры противопожарной безопасности:

Категория здания (помещения) по пожарной опасности

План мероприятий на случай возникновения пожара (есть / нет)

Наличие и тип ручных огнетушителей: Пенные и водные
 тип _____ количество _____

тип _____ количество _____ Порошковые

тип _____ количество _____ Хладоновые

тип _____ количество _____ Углекислотные

тип _____ количество _____

Наличие системы исправной пожарной сигнализации (какая: автоматическая, ручная) да нет

Типы датчиков дымовые датчики тепловые датчики оптические датчики датчики газа

Охват помещений системой пожарной сигнализации всех помещений

частичный _____

Куда выводится пожарная сигнализация: _____

Наличие исправной системы автоматического пожаротушения да нет

Тип системы автоматического пожаротушения спринклерная, дренчерная, тушение пеной

тушение инертным газом иное (указать)

Пожарная команда: собственная общественная

Ближайшая пожарная часть:

Использование нештатных электроприборов, каминов, газовых тепловентиляторов и т.п. да нет

Контроль курения отсутствует отведены места, полный запрет

Имеются ли замечания органов государственных служб: (если есть, то какие)

Пожарного надзора: да нет, _____

Энергонадзора: да нет _____

Ростехнадзора да нет

8. Меры охраны

Охрана осуществляется силами: Страхователя МВД ВОХР Частная охрана Прочее _____

Вооружение: нет огнестрельное газовое

Материальная ответственность охраны (да / нет):

Численность охраны в смену: _____ чел

Местонахождение охраны:

Режим работы охраны:

Наличие действующей охранной сигнализации: да нет

В системе охранной сигнализации используются детекторы движения датчики на дверях
 датчики на окнах объёмные датчики
 прочее _____

Куда выводится охранная сигнализация:

Дополнительные защитные элементы:

(металлические двери, решётки, кодовые замки, видеонаблюдение и т.п. — указать, где установлены)

Наличие записей с камер наблюдения да нет

Внешние сопутствующие элементы: Ворота/Шлагбаум, Забор/Колочая проволока
 Ночное освещение, Собаки
 прочее _____

Расстояние нижнего края остекления помещения от уровня земли: до 1 м, 2-3 м, 4-6 м, свыше 6 м.

Наличие защиты стекол: бронированное стекло, рольставни, решетки, иное, нет

Порядок прохода в здание: свободный доступ пропускная система

Режим работы персонала

здании: _____

9. Случаи причинения ущерба зданию за последние три года:

Терпело ли предприятие ранее убытки (да / нет)

Размер убытков

| Главная | причина, | вызвавшая | их |
|---------|----------|-----------|----|
|---------|----------|-----------|----|

10. Факторы риска:

- наличие источников открытого огня (каминов, газовых плит, колонок)
- наличие легковоспламеняющиеся/взрывоопасные вещества
- использование оборудования высокого давления
- природные опасности
- наличие в радиусе 300 м объектов источников повышенной опасности (АЗС, нефтехранилищ, нефтехимических предприятий, ж/д станций, строек, складов с опасными веществами и т.п.) Если есть, отметить, какие конкретно
- на месте страхования ведутся строительные/монтажные/ремонтные работы
- страхуемое имущество находится в помещениях ниже уровня земли
- в строении находится: бассейн/системы отопления в полах, стенах/предприятие с большим расходом воды (гостиница, лечебное учреждение и т.п.)
- иное _____

Пояснения: _____

11. Прочие сведения:

Страхователь подтверждает полноту и достоверность предоставленных сведений.

Страхователь _____ / _____ /

М.П.

“ _____ ” _____ 20__ г.

Без осмотра

Осмотр произвел _____ / _____ «__» _____ 20__ г.